

## K prodeji, Sklady

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4277744 Datum vydání: 21.10.2024

Lokalita:  
**Svitavy**

Prodej skladovací/výrobní haly o velikosti 1.538m<sup>2</sup> na okraji obce Jedlová nedaleko Poličky a rozsáhlého pozemku cca 8.700 m<sup>2</sup> jehož podstatná část (cca 5.500 m<sup>2</sup>) je územním plánem určena pro výrobu a skladování (lehký průmysl) a lze na ní vybudovat další výrobní i skladovací prostory. Hala prošla cca před 10 lety kompletní rekonstrukcí z povodňové budovy kravína. Z pohledu vytápění je momentálně rozdělena na dvě části - jednu plně vytápěnou (automatický kotel na uhlí) a druhou pouze temperovanou. Ve vytápěné části je k dispozici i kancelářské zázemí, sociální zařízení a šatna pro zaměstnance. Velkou výhodou objektu je možnost vjezdu kamionu přímo do haly. Pokud pro své podnikání potřebujete ještě větší prostor, je možné odkoupit i další pozemky kolem haly a dostat se tak na celkovou výměru přes 25.000 m<sup>2</sup> (z toho cca 16.000 m<sup>2</sup> v územním plánu dle popisu výše). Pokud Vás nemovitost zaujala, neváhejte si domluvit osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4277744
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
Inzerát vydán:	15.09.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Umístění:	1. podlaží
Užitná plocha:	1538 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**[https://realityspolu.cz](http://https://realityspolu.cz)**