

K prodeji, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4255641 Datum vydání: 26.09.2024

Cena za nemovitost:

5 800 000 K

Lokalita:

Náchod

Investiční nabídka! Nabízíme k prodeji atraktivní víceúčelový komerční areál v obci Broumov, ul. P adlácká. Objekt disponuje: hlavní dvoupatrovou budovou, která prošla v letech 2002 rekonstrukcí a ve které se nachází v 1. NP. výrobní a skladová hala, 2x zázemí pro mistry, skladové prostory, sociální zázemí, rampa, kotelna, nákladní výtah. Ve 2. NP. - 3x velkorysý kancelářský prostor, 3x skladové prostory, sociální zázemí. Momentálně využíváno a kolaudováno na kovovýrobu, ale není podmínkou. Součástí areálu je 8 x garáž, budova pro zaměstnance se sociálním zázemím včetně sprch, lisovalna. Topení zajišťují ústřední plynové kotle. Areál se nachází v těsné blízkosti vlakového a autobusového nádraží. Momentálně pronajato s výpovědní dobou 3 měsíce. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4255641
Inzerát vydán:	17.06.2024
Inzerát aktualizován:	26.09.2024
ID zakázky v RK:	0733
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	2093 m ²
Zastavěná plocha:	926 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marian Tuček

Tel:

602488122

Email:

tucekmarian@totureality.cz

TOTU reality s.r.o.

Tel:

602388122

Adresa:

Na Zavadilce 795, 55101

Jarom

Web:

www.totureality.cz