

## K prodeji, Sklady

íslo inzerátu (ID): 4101610 Datum vydání: 17.10.2024

Cena za nemovitost:

**4 440 000 K**

Lokalita:

## Jindřich v Hradec

Exkluzivní Nabídka Komerčních Prostor v Ostojkovicích u Dačic

Vynikající příležitost pro rozvoj vašeho podnikání v atraktivní lokalitě !

Představujeme vám jedinečnou příležitost k prodeji komerčních prostor, které jsou ideální pro různé podnikatelské aktivity. Tento objekt nabízí skvělý potenciál pro expanzi vašeho podnikání v klidné a strategicky výhodné oblasti.

Podrobnosti nabídky:

Rozlehlý pozemek: Celková plocha pozemku činí 3 526 m<sup>2</sup>, poskytující dostatek prostoru pro různé komerční aktivity.

Prostorná budova: Budova s plochou 726 m<sup>2</sup> je aktuálně využívána jako kombinace skladu a zámečnické výroby.

Výhodná lokalita:

Klidná část obce Ostojkovice: Umožňuje pohodlný rozvoj podnikání v příjemném prostředí, zároveň s dobrou dostupností do okolních měst.

Možnosti rozšíření:

Projekt výrobní haly: Připravený projekt na výrobní halu o velikosti přibližně 18 m x 10 m, ideální pro obor opravy aut a pneuservisu.

Výhodná cena: Cena za montáž haly je 350 000 Kč, včetně materiálu zakoupeného za výhodné ceny. Tento projekt je volitelný a není podmínkou prodeje.

Vybavení a konstrukce:

Kvalitní stavba: Budova je postavena z cihel s betonovými stropy a stěchou v dobrém stavu.

Inženýrské sítě: Zavedená elektřina a voda.

Topení: Zajištěno tuhými palivy s prýmslovými radiátory.

Parkovací možnosti:

Dostatek prostoru: Na oploceném pozemku je dostatečný prostor pro parkování, což usnadňuje manipulaci a logistiku.

Virtuální prohlídka:

3D vizualizace: Nabízíme možnost virtuální prohlídky prostor pomocí detailní 3D vizualizace, abyste si mohli udělat co nejlepší představu o nabízených prostorech.

Skvělá příležitost pro:

Tato nabídka je ideální pro podnikatele plánující vlastní výrobu,



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Luděk Matej**

Tel:

**+420 770 137 792**

Email:

**mateju@j-mreality.cz**

**Josef Mejzlík**

Tel:

Adresa:

**Pražská 375/29, 67401**

**Třebíč**

Web:

**www.j-mreality.cz**

sklad, dílnu nebo jiný komerční projekt. Prostory nabízejí vynikající podmínky pro realizaci vašeho podnikatelského záměru.

Kontaktujte nás:

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši návštěvu a možnost představit vám tento unikátní prostor pro vaše podnikání!

Nezmeškejte tuto výjimečnou šanci – investujte do budoucnosti svého podnikání ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4101610
Inzerát vydán:	30.11.2022
Inzerát aktualizován:	17.10.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Užitná plocha:	726 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3526 m <sup>2</sup>