

K prodeji, Sklady, 3545 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430815 Datum vydání: 28.09.2026

Cena za nemovitost:

33 570 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji samostatný výrobní a skladový areál v Nejdku u Karlových Varů. Hlavní objekt tvoří zděná třípodlažní hala postavená v roce 1997 s užitnou plochou cca 3545 m². Budova disponuje nákladním výtahem o nosnosti 2 000 kg, schodišti po obou stranách a sociálním zázemím na každém podlaží. Podlahy jsou lité nebo z dlažby, okna plastová, střecha z Lindab plechu. Vytápění je řešeno centrální plynovou kotelnou nebo teplovodem. K dispozici je městský vodovod, kanalizace a elektrická přípojka 160 A. Součástí nabídky je oplocený areál s venkovními manipulačními a parkovacími plochami. Prostory jsou aktuálně neprónajaté a připravené k okamžitému využití. Areál je vhodný pro výrobu, skladování, logistiku či jako investiční nemovitost. Historický zámeček není součástí této nabídky a je nabízen samostatně. Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4430815
Inzerát aktualizován:	28.09.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900948596
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	3545 m ²
Plocha pozemku:	17033 m ²
Užitná plocha:	3545 m ²
Kód zakázky:	948596



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Marečková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz