

K prodeji, Sklady, 269 m²

Číslo inzerátu (ID): 4353879 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

1 620 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Orlicí

Nabízíme na prodej jedinečnou historickou sýpku v centru památkové zóny, která už na první pohled zaujme svou atmosférou. Můžete ji využít jako prostorný sklad, nebo proměnit v exkluzivní projekt až 6 bytových jednotek a zhodnotit tak svou investici. Veškeré inženýrské sítě jsou k dispozici u pozemku, připojení je snadno realizovatelné. Díky umístění v památkové zóně je třeba spolupracovat s památkáři, což zároveň zajišťuje, že výsledný projekt si zachová kouzlo původní architektury. Skvělá poloha, historická hodnota a vysoký investiční potenciál – to vše v jednom. V 1.NP prostor slouží momentálně jako sklad a v 2.NP je nyní rozdělaný obytný prostor, na který lze navázat či si ho upravit dle svých představ. V případě potřeb je zde prostorná půda vhodná pro půdní vestavbu. Pokud vás dům zaujal, rádi vás zde provedeme. S financováním vám pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4353879
Inzerát vydán:	21.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900916206
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	269 m ²
Užitná plocha:	269 m ²
Kód zakázky:	916206



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Cimburek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz