

## K prodeji, Sklady, 195 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369586 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

**4 800 000 Kč**

Lokalita:

**Ústí nad Orlicí**

Nabízíme samostatně stojící rodinný dům se zahrádkou a s velkou přilehlou dílnou v Letohradě. Dílnu lze využívat pro podnikání, skladování, dílenskou činnost či jiné projekty. Dům je situován v klidné části obce, s pohodlným příjezdem po obecní zpevněné komunikaci. V okolí je skvělé dopravní spojení - autobus, vlak a pohodlný příjezd osobním automobilem až k domu. Tento dům je perfektní volbou pro všechny, kteří hledají prostorné bydlení s dostatkem klidu a soukromí a přitom chtějí využívat výhod snadné dopravní dostupnosti, občanské vybavenosti a velkou dílnu, šikovně umístěnou za domem. Letohrad leží v malebném podhůří Orlických hor, přibližně 10 km od Ústí nad Orlicí. Tato nabídka je unikátní - v Letohradě nemá mnoho nemovitostí podobnou kombinaci rodinného komfortu a průmyslově-podnikatelského potenciálu. Neváhejte a přijďte se přesvědčit osobně. Prohlídkový den se koná 8.1. 2026 od 13:30 hodin. Pro více informací kontaktujte makléře, výhodné financování rádi zajistíme.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4369586    |
| Inzerát aktualizován: | 03.01.2026 |
| Inzerát vydán:        | 12.11.2025 |
| ID zakázky v RK:      | 900925201  |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Nebytová plocha:      | 195 m2     |
| Plocha pozemku:       | 904 m2     |
| Užitná plocha:        | 195 m2     |
| Kód zakázky:          | 925201     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Peřina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**