

K prodeji, Sklady, 1072 m2

Číslo inzerátu (ID): 4303448 Datum vydání: 23.02.2025

Cena za nemovitost:

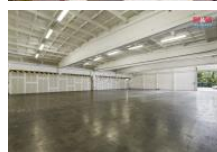
42 990 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte vhodné prostory pro skladování? Rádi bychom Vám nabídli jedinečnou halu v Hradci Králové – Slezské Předměstí. Díky svému umístění a skvělé přístupnosti má tato hala velký potenciál. Užité plocha, která je rozdělena sádkartonovou příčkou, činí 924 m2 + garáž vč. přístavku 148 m2. Na střeše se nachází fotovoltaická elektrárna s ročním výnosem před zdaněním 700 tisíc Kč. Rekonstrukce objektu proběhla v roce 2012. Celý objekt je střežen kamerovým systémem. V objektu se nacházejí 2 kanceláře a sociální zařízení. Nosnost podlah je 3,5 tuny na m2. Hala je vybavena jednou rampou a třemi rolovacími vraty. Na pozemku se nachází mycí jáma. V případě jakýchkoliv dalších dotazů neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4303448
Inzerát vydán:	10.01.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2025
ID zakázky v RK:	900895645
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1072 m2
Plocha pozemku:	3218 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1072 m2
Kód zakázky:	895645



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdeněk Soukup

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz