

K prodeji, Sklady, 1072 m2

Číslo inzerátu (ID): 4259757 Datum vydání: 22.10.2024

Cena za nemovitost:

49 000 000 Kč

Lokalita:

Hledáte vhodné prostory pro skladování? Rádi bychom Vám nabídli jedinečnou halu v Hradci Králové – Slezské Předměstí. Díky svému umístění a skvělé přístupnosti má tato hala velký potenciál.

Užitná plocha, která je rozdělena sádkartonovou příčkou, činí 924 m2 + garáž vč. přístavku 148 m2. Na střeše se nachází fotovoltaická elektrárna s ročním výnosem před zdaněním 700 tisíc Kč. Rekonstrukce objektu proběhla v roce 2012. Celý objekt je střežen kamerovým systémem.

V objektu se nacházejí 2 kanceláře a sociální zařízení. Nosnost podlah je 3,5 tuny na m2. Hala je vybavena jednou rampou a třemi rolovacími vraty. Na pozemku se nachází mycí jáma.

V případě jakýchkoliv dalších dotazů neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4259757
Inzerát vydán:	03.07.2024
Inzerát aktualizován:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900878333
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	1072 m2
Plocha pozemku:	3218 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	1072 m2
Kód zakázky:	878333



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Soukup**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz