K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4443048** Datum vydání: **14.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 435 600 Kč

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný dům po kompletní rekonstrukci se zahradou, jezírkem a rozlehlým dvorem s hospodářským zázemím. Dům je ihned k nastěhování. Díky stodolám a velkému pozemku se hodí k rodinnému bydlení i ke spojení bydlení s podnikáním.

Dům
Přízemní dům má dispozici 3+1 a nabízí:
- prostornou kuchyň s jídelnou, s původními trámovými stropy a cihelnou klenbou;
- velký obývací pokoj a dva pokoje;
- koupelnu s vanou a sprchovým koutem a samostatné WC;
- vstupní chodbu s dekorativní cementovou dlažbou.

Rekonstrukce zahrnuje novou kuchyňskou linku se spotřebiči, koupelnu, podlahy, plastová okna, rozvody a fasádu. Původní kazetové dveře a dřevěné trámy dodávají domu charakter venkovského stavení.

Úsporné vytápění
Dům vytápí tepelné čerpadlo. Energetický průkaz řadí budovu do třídy C – úsporná.

Pozemek a zázemí
- Pozemky mají celkovou výměru 2 850 m2.
- Za domem je dlážděný dvůr s krytým posezením.
- Kolem dvora stojí stodola a hospodářské budovy, vhodné jako dílna, sklad, garáž nebo pro chov zvířat.
- Na dvůr navazuje rozlehlá zahrada s jezírkem.

Bydlení i podnikání
Zázemí nabízí prostor pro řemeslnou dílnu, sklad, malou provozovnu, hobby farmu nebo agroturistiku. Poloha u hlavní silnice zajišťuje dobrý příjezd i viditelnost.

Lokalita
Grešlové Mýto leží na trase Znojmo – Moravské Budějovice. Moravské Budějovice jsou vzdálené 10 km, Znojmo 19 km.

Ideální nabídka pro rodinu, která chce hotové bydlení s velkou zahradou, i pro živnostníka, který hledá domov a zázemí pro práci na jednom místě.

Průkaz energetické náročnosti: C (105 kWh/m2·rok)

Rádi vám nemovitost ukážeme, kontakt na makléře najdete pod inzerátem.

ID inzerátu ESO:	4443048
Inzerát vydán:	11.11.2026
Inzerát aktualizován:	14.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2850 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Užitná plocha:	110 m2