

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4435972 Datum vydání: 12.10.2026

Cena za nemovitost:

8 250 000 Kč

 Lokalita:
Třebíč

Rodinný dům 5+1 s garáží, Třebíč – Horka-Domky

Exkluzivně nabízíme v rámci probíhajícího insolvenčního řízení prodej nemovitých věcí – rodinného domu v ulici Arbesova v Třebíči, v části Horka-Domky.

 Jedná se o třípodlažní řadový rodinný dům s dispozicí 5+1, užitnou plochou 193,1 m², garáží a pozemky o celkové výměře 302 m².

Dům byl postaven přibližně v roce 1978. Od roku 2022 zde postupně probíhala rekonstrukce. Během ní došlo na nové rozvody instalací, vybudování nových koupelen a WC a modernizaci kuchyně. Dále byla vyměněna část oken, podlahy, dveře včetně garážových vrat a zrepasováno schodiště.

Rekonstrukce není zcela dokončena – zbývá dokončit část prostor v 1. NP, podlahy balkonu a podesty schodiště.

Dispozice domu nabízí v 1. NP vstupní halu, WC, technickou místnost, dílnu, halu se vstupem na zahradu a garáž. Ve 2. NP se nachází prostorný pokoj, kuchyně se spíží, koupelna, samostatné WC a balkon. 3. NP tvoří čtyři pokoje, koupelna, WC a komora. Dům je zděný, má plochou střechu a je vytápěn plynovým kotlem. K dispozici jsou městské inženýrské sítě.

 Pozemky o celkové výměře 302 m² tvoří zastavěná plocha, předzahrádka a navazující zahrada.

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě rodinných domů v části Horka-Domky, v blízkosti lesoparku U Kostelíčka. Centrum Třebíče je vzdáleno přibližně 1,2 km.

Prodej se uskutečňuje mimo dražbu formou výběrového řízení nejvyšší nabídky.

Předložená cenová nabídka se po přijetí předkládá insolvenčnímu správci a zajištěnému věřiteli. Znalecký posudek na vyžádání k dispozici. Prodejem nemovitosti zanikají ze zákona veškeré finanční zástavy na nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4435972
Inzerát vydán:	12.10.2026
ID zakázky v RK:	IR2312026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	212 m ²
Užitná plocha:	193 m ²
Zastavěná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Kárníková

Tel:

+420 775 439 984

Email:

miroslava.karnikova@razka.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz