

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4435719 Datum vydání: 12.10.2026

Cena za nemovitost:

3 194 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Hledáte menší rodinný dům nebo chalupu na Rychnovsku? Pokud ano, čtěte dále.

Nabízíme k prodeji udržovaný dům s obytnou dispozicí 2+1 a menší zahrádkou včetně vlastní studny, a to v městysu Doudleby nad Orlicí, část Vyhnánov, které se nachází ve strategicky dobré oblasti, a to v blízkosti Rychnova nad Kněžnou, Vamberka a Kostelce nad Orlicí.

Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, obecní vodu a studniční voda je přivedena i do domu. Vytápění je zde řešeno lokálně, ohřev vody bojlerem. Na hranici pozemku se nachází plynová přípojka.

Možno využít půdní prostor a část stodoly ať už na uskladnění méně potřebných věcí nebo k zaparkování auta, případně ji využít jako dílnu.

Celková plocha pozemků včetně zastavěných částí činí 364 m².

Proč bydlet v Doudlebach nad Orlicí?

Výborná doprava a práce na dosah: Přímé rychlíkové spojení na Prahu a Letohrad, silnice I/11 a rychlá dostupnost do průmyslové zóny Škoda Auto Kvasiny i okolních měst.

Historické srdce: Dominantou obce je renesanční zámek s unikátním sgrafitem. Žije to tu farmářskými trhy, koncerty a výstavami.

Ráj pro rodiny a volný čas: Přímo v zámeckém areálu najdete anglický park, Babiččin dvoreček se zvířaty a Muzeum trampingu. Nechybí školka a oceňovaná základní škola.

Příroda a aktivní relax: Obec leží na břehu Divoké Orlice a protíná ji oblíbená bezpečná cyklostezka směr Potštejn. Orlické hory máte doslova za humny.

Ideální místo pro klidný život s plným komfortem! Neváhejte a domluvte si prohlídku.

Energetický štítek zde není vyhotoven, proto uvádíme G.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4435719
Inzerát vydán:	10.10.2026
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	323 m ²
Užitná plocha:	364 m ²