

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4435499 Datum vydání: 09.10.2026

Cena za nemovitost:

8 100 000 Kč

Lokalita:

Nový Jičín

Štramberk, město s neopakovatelnou atmosférou, historií a jednou z nejkrásnějších dominant podhůří Beskyd – Štrumberskou Trúbou.

A právě tady, jen kousek od historického centra, Vám představujeme rodinný dům na opravdu výjimečném místě. Přestože se nachází v tradiční štrumberské zástavbě, nabízí něco, co zde rozhodně není samozřejmostí – vlastní zahradu a možnost parkování přímo u domu.

Prostorný rodinný dům 3+1 je z větší části zrekonstruovaný a připravený nabídnout svým novým majitelům příjemné a pohodlné bydlení v jedinečné lokalitě. Dům působí útulně a zachovává si příjemný charakter rodinného bydlení, zároveň však nabízí dostatek prostoru pro každodenní život i odpočinek.

Dominantou obytné části je plně vybavená samostatná kuchyně a obývací pokoj s krbovým kamny, které jsou napojeny na vyvložkovaný komín a vytváří příjemnou atmosféru zejména v chladnějších měsících. V celém domě najdete kombinaci dřevěných, plovoucích podlah a dlažby.

Praktické zázemí domu tvoří koupelna s rohovou vanou, samostatné WC s umyvadlem a technická místnost. Nemovitost nabízí také několik sklepních prostor, které poskytnou dostatek místa pro uskladnění sezonních věcí a nářadí.

Dům se prodává včetně vybavení, což novým majitelům umožní nastěhovat se a začít nemovitost prakticky ihned užívat bez nutnosti dalších investic.

Elektroinstalace je provedena v mědi, rozvody vody jsou v plastu. Velkým benefitem nemovitosti je zahrada, která nabízí prostor pro odpočinek i aktivní trávení volného času. Najdete zde pergolu s posezením, skleník, udržované záhony a udírnu. Zahrada tak potěší nejen milovníky zeleně a zahrádkaření, ale také všechny, kteří si rádi užívají klidné chvíle venku s rodinou či přáteli.

A pokud hledáte místo pro skutečný odpočinek, nechybí ani sauna přímo v domě. Po dni stráveném v přírodě nebo při běžném pracovním shonu tak můžete relaxovat v pohodlí vlastního domova.

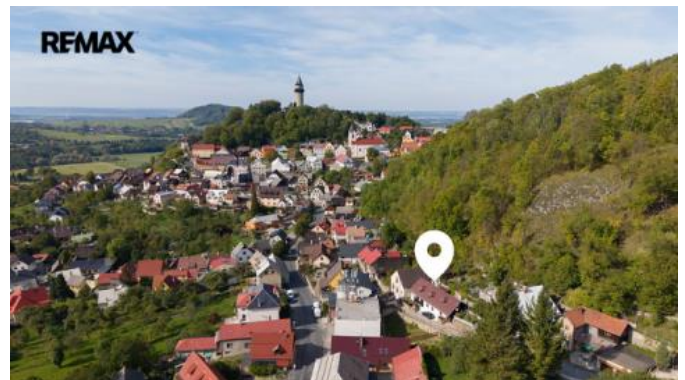
Velkou výhodou je také prostorná půda, která nabízí zajímavý potenciál do budoucna. Díky své velikosti ji lze využít k dobudování dalších obytných místností, pracovny, pokojů pro děti nebo dokonce samostatné bytové jednotky. Noví majitelé tak získávají možnost přizpůsobit si dům přesně podle svých představ a aktuálních potřeb.

Nemovitost tak spojuje to nejlepší z obou světů – kouzlo historického Štramberku, blízkost centra a občanské vybavenosti, vlastní zahradu, parkování i příjemné zázemí pro každodenní život a relaxaci.

Štramberk navíc nabízí nejen veškerou potřebnou občanskou vybavenost, ale také krásnou okolní přírodu, množství historických památek a nespočet možností pro výlety, procházky i aktivní trávení volného času.

Pokud hledáte rodinný dům s atmosférou, zahradou a výjimečnou polohou, může

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Justová

Tel:

+420776731407

Email:

jana.justova@re-max.cz

RE/MAX Actual

Tel:

725686530

Adresa:

Kadláčková 360, 74221

Kopřivnice

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-actual

ID inzerátu ESO:	4435499
Inzerát vydán:	09.10.2026
ID zakázky v RK:	449939
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	209 m2
Užitná plocha:	172 m2
Podlahová plocha:	438 m2
Plocha sklepa:	30 m2
Plocha zahrady:	229 m2
Zastavěná plocha:	128 m2