

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4434754 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

V ulici Větrná, v Rumburku – Horním Jindřichově nabízíme rodinný dům o užitné ploše 221 m², rozložený do dvou nadzemních podlaží. Dům je v dobrém a udržovaném stavu, takže může začít sloužit novým majitelům bez nutnosti zásadních okamžitých investic.

Jeho velkou předností je prostor. Nejen obytný, ale také praktický. V domě je množství úložných prostor, které oceníte při každodenním životě. Součástí je také garáž.

A pak je tu zahrada.

Pozemek o celkové výměře 1 147 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, rodinný život i vlastní nápady. Zahrada je připravena na seberealizaci – může vzniknout místo pro děti, zahradničení, bazén, pergolu nebo jednoduše prostor, kde budete mít klid a soukromí.

Horní Jindřichov nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení a dostupnosti města. Do centra Rumburku to máte jen kousek, takže běžné každodenní potřeby vyřešíte bez dlouhého dojíždění. Ve vzdálenosti 0,5 km je základní škola (první stupeň) a školka, zastávka autobusu je v dosahu asi 400 m.

Přednosti této nemovitosti:

221 m² domu1 147 m² pozemku

Garáž, úložné prostory a zahrada plná možností.

Těším se na Vás na prohlídce!

ID inzerátu ESO:	4434754
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	33698
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1174 m ²
Užitná plocha:	221 m ²
Plocha sklepa:	36 m ²
Plocha zahrady:	980 m ²
Zastavěná plocha:	126 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>