

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4434750 Datum vydání: 07.10.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

Lokalita:

Tachov

Dovoluji si Vám nabídnout ke koupi rodinný dům v Tachově, ul. Na Jitřence, situovaný na pozemku o celkové výměře 159 m². Nemovitost je vhodná zejména pro zájemce, kteří hledají bydlení v rodinném domě, ale zároveň nechtějí věnovat čas a péči rozlehlé zahradě. K domu náleží menší zahrádka, garáž využitelná také jako skladovací prostor a dřevěné kolny. Dům nabízí dostatek prostoru pro rodinné bydlení a je v současném stavu ihned obývatelný.

Dispozice domu:

V 1. podzemním podlaží se nachází technické zázemí domu s kotelnou.

V 1. nadzemním podlaží je vstupní chodba, kuchyně, obývací pokoj, koupelna a spíž.

Ve 2. nadzemním podlaží jsou k dispozici tři samostatné pokoje.

Technické informace:

- plastová okna, původní střešní krytina, napojení na veřejný vodovod a kanalizaci, připojení k elektrické energii, plynová přípojka na hranici domu, vytápění kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler.

Celková výměra pozemku činí 159 m². Nemovitost tak představuje zajímavou alternativu k bydlení v bytě – nabízí soukromí a prostor rodinného domu, vlastní menší zahrádku a praktické vedlejší prostory, ale bez náročné údržby velkého pozemku.

Dům je vhodný jak pro rodinu, tak pro zájemce, kteří hledají vlastní bydlení přímo v Tachově a chtějí nemovitost ihned využívat s možností postupných úprav podle vlastních představ.

Koupi nemovitosti lze financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Více informací Vám rád sdělím a domluvím osobní prohlídku nemovitosti.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Stanislav Frýbl**

Tel:

+420 774 725 355

Email:

stanislav.frybl@razka.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz

ID inzerátu ESO:	4434750
Inzerát vydán:	07.10.2026
ID zakázky v RK:	SF6926
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	159 m ²
Terasa:	1m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	159 m ²