

## K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

**5 300 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): 4434680 Datum vydání: 07.10.2026

Lokalita:

### Rychnov nad Kněžnou

Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Liberk, který představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají vlastní bydlení s možností postupné rekonstrukce a úprav podle svých představ.

Dům nabízí praktické dispoziční řešení. V přízemí se nachází zádveří, chodba, kuchyň, obývací pokoj, ložnice a koupelna s WC. K dispozici je také sklep a dílna, které poskytují dostatek prostoru pro uskladnění věcí, hobby nebo domácí práce.

Další potenciál nabízí půdní prostor, kde jsou v současnosti dva pokoje. Celé podkroví je však vhodné k celkové úpravě, díky čemuž zde může vzniknout další plnohodnotný obytný prostor dle potřeb nového majitele – například pokoje pro děti, pracovna nebo ložnice.

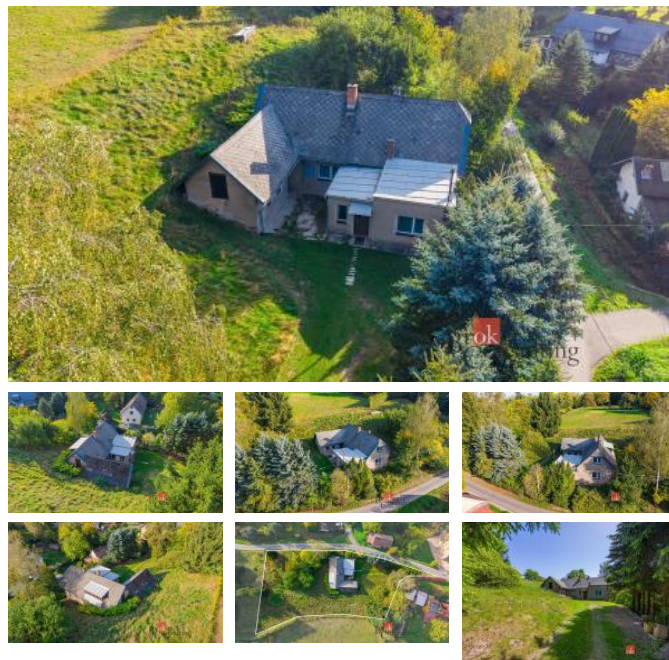
Nemovitost je v dobrém stavu, avšak vhodná k rekonstrukci a modernizaci. Nabízí tak možnost postupně si vytvořit příjemné rodinné bydlení přesně podle vlastních představ, aniž by bylo nutné vše řešit najednou.

Liberk nabízí klidné prostředí pro bydlení a zároveň příjemnou dostupnost okolní přírody. Nemovitost tak může být zajímavou volbou pro rodinu, která hledá dům s charakterem a prostorem pro vlastní realizaci.

Pokud hledáte dům s potenciálem, který si můžete postupně přizpůsobit svým potřebám, může být tato nabídka právě pro vás.

Poslední dvě fotografie jsou vizualizace možné budoucí podoby domu a slouží pouze pro představu. Nejedná se o aktuální stav nemovitosti.

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4434680            |
| Inzerát vydán:   | 07.10.2026         |
| Budova je z:     | Cihla              |
| Stav:            | Dobrý              |
| Plocha pozemku:  | 751 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 95 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

#### Broker Consulting, a.s.

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**