

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4434651 Datum vydání: 06.10.2026

Cena za nemovitost:

4 999 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji prostorný dvougenerační rodinný dům v Kamenickém Šenově, ul. Pod vrchem. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 890 m², zastavěná plocha činí 192 m². Nemovitost má dvě obytná nadzemní podlaží, sklep a prostornou půdu ve 3. NP a nabízí celkem 14 místností. Ve 2. NP se nacházejí 3 pokoje, kuchyň, 2 koupelny a šatna, v 1. NP další obytné místnosti a zázemí s garáží. Dům je díky své velikosti vhodný zejména pro dvougenerační bydlení nebo početnější rodinu. Vytápění je ústřední s kotlem na tuhá paliva. Plyn je přiveden k domu, v současnosti není k vytápění využíván. Nemovitost je v dobrém a udržovaném stavu. Kamenický Šenov nabízí základní občanskou vybavenost včetně školy, školky, obchodů a služeb a dobrou dostupnost do Nového Boru, České Lípy a Děčína. Město je známé svou sklářskou tradicí a je součástí Křišťálového údolí. Okolí nabízí krásnou přírodu, turistické a cyklistické trasy i známou Panskou skálu Varhany. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte

ID inzerátu ESO:	4434651
Inzerát vydán:	06.10.2026
ID zakázky v RK:	722
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	890 m ²
Užitná plocha:	280 m ²
Podlahová plocha:	280 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	497 m ²
Zastavěná plocha:	192 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Valata

Tel:

+420 603188216

Email:

pavel@luzickereality.cz
Lužické reality

Tel:

+420 737 118 065

Adresa:

**třída T.G.Masaryka 46, 473
01 Nový Bor**

Web:

www.luzicke-reality.cz