

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4434613 Datum vydání: 08.10.2026

Cena za nemovitost:

1 499 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný dům / chalupu o dispozici 3+1 s uzavřeným dvorem a zahradou v obci Křídlovky, vzdálené 20 km od Znojma a 10 km od státní hranice s Rakouskem.

Obytná část domu se skládá ze vstupní chodby, tří pokojů, kuchyně, koupelny s WC a komory. Průjezdem se dostaneme do uzavřeného dvora s vlastní studnou. Za domem se nachází zahrada s pergolou, která nabízí příjemné místo pro odpočinek a posezení v soukromí.

V domě proběhla částečná rekonstrukce. Nově byla vybudována kuchyň a jeden z pokojů. Koupelna je v současné době po částečné rekonstrukci. Dům se nyní využívá jako chalupa.

Vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy, ohřev vody elektrickým bojlerem. K dispozici je také možnost připojení na plynovou přípojku, která se nachází před domem. Voda je využívána z vlastní studny, odpad je sveden do kanalizace.

Máte-li zájem o tuto nemovitost, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu podrobnější informace a domluvíme se na termínu prohlídky. V případě zájmu Vám také rádi zajistíme výhodné financování nákupu této nemovitosti.

Průkaz energetické náročnosti budovy: G (PENB nebyl dodán).

ID inzerátu ESO:	4434613
Inzerát vydán:	06.10.2026
Inzerát aktualizován:	08.10.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	607 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Milan ELLER**

Tel:

+420 774 723 303

Email:

eller@premiareality.cz**PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: