

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4433247 Datum vydání: 01.10.2026

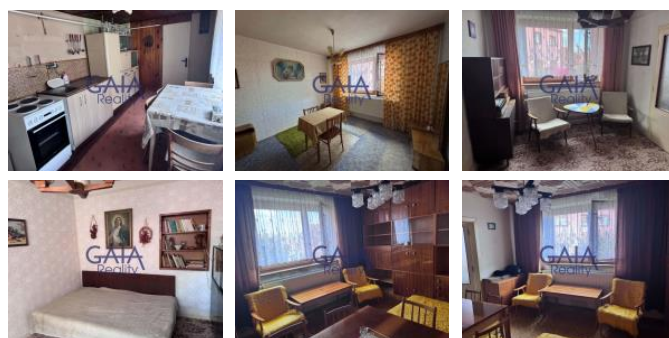
Cena za nemovitost:

2 900 000 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům 4+1 v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci v klidné části obce Násedlovice. Nemovitost leží na pozemku o celkové rozloze 277 m², kdy zastavěná plocha činí 132 m². Dům je napojen na elektřinu a veřejnou kanalizaci, přípojka městské vody a plynu se nachází v těsné blízkosti. Dispozice: prostorná vstupní chodba, kuchyně s jídelní částí, obývací pokoj, tři ložnice, koupelna s vanou a suché WC. Ve dvoře se pak nachází několik hospodářských budov a velká prostorná stodola s možností parkování. K rodinnému domu dále přináleží menší dvorek a kvelbený sklep. Obec Násedlovice se nachází v jedné z významných vinařských oblastí jižní Moravy, má dobrou občanskou vybavenost (mateřská škola, obchod, restaurace, sportovní zařízení) a také dobrou dopravní dostupnost do okolních měst (Kyjov, Hodonín, Slavkov u Brna, Brno). Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



ID inzerátu ESO:	4433247
Inzerát aktualizován:	01.10.2026
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	26H144RD
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	145 m ²
Užitná plocha:	132 m ²
Podlahová plocha:	132 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	132 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Knapcová

Tel:

608675897

Email:

knapcova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz