

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4433239 Datum vydání: 05.10.2026

Cena za nemovitost:

8 400 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům situovaný v bezprostřední blízkosti centra Nového Bydžova. Přestože se nemovitost nachází jen pár minut od veškeré občanské vybavenosti, nabízí zároveň příjemné, klidné a pohodové bydlení s dostatkem soukromí. Nemovitost tak spojuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti s komfortem vlastního domu a prostorného pozemku.

Dům je řešen jako 3+1 s prostornou jídelnou a obytnou užitnou plochou přibližně 90 m². Dispozicemi jsou: vstupní chodba, kuchyně s navazující prostornou jídelnou, obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, koupelna s vanou a samostatná toaleta.

Velkou předností nemovitosti je pozemek o celkové výměře 1 020 m², který je vzhledem k umístění domu, v blízkosti centra města skutečným benefitem. Nabízí dostatek prostoru pro zahradu, odpočinkovou zónu i další využití podle představ nového majitele.

Součástí nemovitosti je rovněž prostorná půda, dvě garáže a další příslušenství. Půdní a navazující prostory nabízejí zajímavý potenciál pro další rozšíření obytné části domu či vytvoření dalšího praktického zázemí.

Jednou z hlavních předností je bezesporu poloha. Centrum Nového Bydžova máte doslova na dosah a obchody, služby, školy, restaurace i další občanská vybavenost jsou pohodlně dostupné pěšky.

Pokud hledáte rodinný dům s velkým pozemkem, dvěma garážemi, zajímavým potenciálem a především skvělou adresou v samotném srdci Nového Bydžova, tato nemovitost rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat

ID inzerátu ESO:	4433239
Inzerát vydán:	30.09.2026
Inzerát aktualizován:	05.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1020 m ²
Užitná plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>