K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4432665** Datum vydání: **29.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 695 000 Kč

Lokalita:
Opava

Hledáte místo, kde bude mít každý člen rodiny svůj prostor, kde můžete nerušeně pracovat z domova a přitom si užívat klid venkova? Právě jste ho našli.

Nabízíme prostornou novostavbu rodinného domu o dispozici 6+1 s užitnou plochou 182 m2 na pozemku o rozloze 1 168 m2. Dům se nachází v klidné lokalitě s příjemným okolím a krásnými výhledy do krajiny.

Dispozice domu byla navržena s ohledem na potřeby moderní rodiny. K dispozici jsou dva dětské pokoje a dvě samostatné pracovny, které ocení zejména ti, kteří pracují z domova. Díky optickému internetu s rychlostí 200 Mb/s je bezproblémová práce online samozřejmostí, a to i pro více členů domácnosti současně.

Nemovitost je před dokončením a kolaudací, avšak již nyní nabízí možnost pohodlného bydlení. K dokončení zbývá zateplení polystyrenem, finální fasáda, terénní úpravy okolo domu a několik dokončovacích prací v interiéru. Nový majitel tak získává jedinečnou příležitost dotvořit si dům podle vlastních představ bez starostí spojených s výstavbou od základů.

Velkým bonusem je umístění domu v mírném svahu. Za domem lze vybudovat atraktivní terasu na úrovni střechy s nádherným výhledem do okolí. Prostor pod terasou pak nabízí ideální místo pro venkovní wellness zónu s jacuzzi, saunou nebo zastřešeným posezením.

Další příjemné překvapení představují nízké měsíční náklady na provoz domu, které se pro čtyřčlennou rodinu pohybují okolo 4 000 Kč.

Pokud hledáte prostorný rodinný dům s potenciálem, soukromím, krásným výhledem a možností okamžitého nastěhování, doporučujeme osobní prohlídku. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4432665
Inzerát aktualizován:	29.11.2026
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	136579
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1168 m2
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	160 m2
Plocha zahrady:	977 m2
Zastavěná plocha:	191 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz