

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4432559 Datum vydání: 25.09.2026

Cena za nemovitost:

9 998 000 Kč**Lokalita:**
Znojmo

Nabízíme k prodeji exkluzivní nabídku 6+1: Velkorysý rodinný dům v malebném Vranově nad Dyjí. Dům prošel rekonstrukcí v roce 2017 a následně další rekonstrukcí v roce 2026. Dům má půdorys ve tvaru písmene L.

Nabízíme k prodeji, mimořádně prostorný rodinný dům nacházející se ve vyhledávané lokalitě jižní Moravy – ve Vranově nad Dyjí. Tento dům nabízí promyšlenou dispozici, která uspokojí komfortní rodinné bydlení, a to v těsné blízkosti přírody a Vranovské přehrady. V přízemí se nachází velkorysá předsíň, která nabízí nadstandardní místo s francouzskými dveřmi.

Obývací pokoj s kuchyní: Dominantou celého přízemí je obrovský, otevřený obytný prostor plynule propojující kuchyňský kout s ostrůvkem, jídelnu a obývací část. Koupelna se záchodem a záchodem. Po dřevěném schodišti se dostaneme do prvního patra domu. První patro: Hlavní ložnice s přímým vstupem na vlastní balkon a na ni navazující prostorná šatna. A samostatná koupelna se sprchou. Dále v prvním patře se nachází dva dětské pokoje světlé a dostatečně velké pokoje. Dále se na patře nachází samostatná kancelář, která se dá podle chuti majitele upravit na jinou místnost.

Třetí koupelna, která obsahuje dvě umyvadla a vanu a samostatný záchod.

Technická místnost: Místnost vyhrazená pro pračku, sušičku, úklidové náčiní.

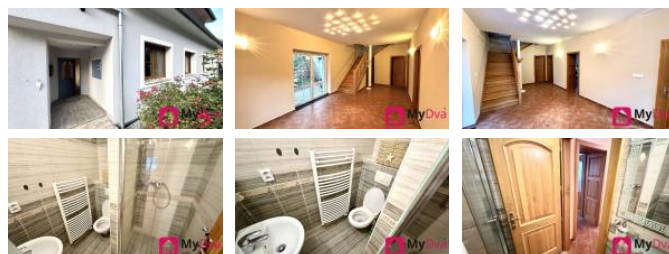
Vstup na terasu: Z chodby v patře vedou dveře přímo na terasu, a kaskádovitý pozemek náležející k domu.

Dům v sobě spojuje vzdušnost, uspořádání místností a klidnou lokalitu Vranova nad Dyjí blízké občanské vybavenosti a nádherné přírody. Přístavba Na hlavní dům navazuje přístavba, která dříve sloužila jako bydlení pro druhou generaci. Má samostatný vstup ze zadní části domu.

Obec nabízí klid a pohodu, přitom je skvěle dostupná – Znojmo je vzdálené jen asi 20 km (cca 20–25 minut autem).

Výměry jsou orientační. Kontaktujte nás pro prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4432559
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	3058
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	500 m ²
Užitná plocha:	208 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Viktor Husák**

Tel:

+420 606 614 229

Email:

viktor.husak@mydvareality.cz**MyDva realitní
kancelář**

Tel:

733230203

Adresa:

**Antonína Slavíka 1, 60200
Brno**

Web:

mydvareality.cz