

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4431771 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

9 500 000 Kč

Lokalita:

Karviná

Moderní rodinné bydlení, které spojuje komfort novostavby, chytré technologie, soukromí a výbornou dostupnost Ostravy. To vše v klidné lokalitě s vlastní zahradou o přibližné výměře 850 m².

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 4+kk s podlahovou plochou 99 m² a celkovou užitnou plochou 110 m². Dům je navržen s důrazem na pohodlné a praktické bydlení a nabízí ideální zázemí pro rodinný život.

Dominantou domu je prostorný a světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který vytváří příjemné místo pro každodenní život i setkávání s rodinou a přáteli. Moderní kuchyňská linka je již zahrnuta v kupní ceně. K dispozici jsou dále tři samostatné pokoje a praktické zázemí.

KOMFORT, KTERÝ OCENÍTE KAŽDÝ DEN

O příjemné klima a nízké provozní náklady se stará tepelné čerpadlo, podlahové vytápění a klimatizace. Nemovitost je zároveň připravena na instalaci fotovoltaické elektrárny, která může dále snížit energetické náklady domácnosti.

K domu náleží velkorysá zahrada o výměře přibližně 850 m², která nabízí dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení, dětské aktivity nebo letní posezení s rodinou a přáteli.

Součástí nabídky jsou také dvě parkovací místa přímo u domu.

KLID DOMOVA, OSTRAVA NA DOSAH

Jednou z největších předností této nemovitosti je výborná dopravní dostupnost. Do centra Ostravy se dostanete přibližně za 15 minut, zároveň je zajištěno pohodlné spojení s okolními městy i průmyslovými zónami.

Nemovitost tak představuje zajímavou kombinaci klidného rodinného bydlení mimo ruch města a rychlé dostupnosti za prací, službami i zábavou.

Pokud hledáte moderní dům, do kterého se můžete jednoduše nastěhovat a užívat si komfort současného bydlení, může být právě tato novostavba tou správnou volbou.

Rádi vám zajistíme také výhodné financování, případně pomůžeme s dovybavením domu na míru či realizací fotovoltaické elektrárny.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4431771
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	33458
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	857 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	110 m2
Plocha zahrady:	857 m2
Zastavěná plocha:	245 m2