

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4431593 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

6 690 000 Kč

 Lokalita:
Rokycany

Hledáte ke koupi dům na Rokycansku? Naše společnost Vám nabízí k prodeji prostorný rodinný dům o dispozici 4+1 s garáží, zahradou a hospodářskou budovou v ulici Plzeňská v Radnicích u Rokycan.

Dům nabízí užitnou plochu přibližně 160 m² a stojí na pozemku o celkové výměře 656 m².

V přízemí se nachází předstíh, chodba, koupelna, samostatný pokoj, WC, technická místnost a integrovaná garáž.

V obytném patře je prostorný obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, samostatná vybavená kuchyně a spíž.

Nad obytnou částí se nachází velká půda s dostatkem úložného prostoru a potenciálem dalšího využití.

Dům prošel postupnou modernizací – je zateplený, má plastová okna, novější střechu, vyvložkované komíny a ve většině domu obnovené rozvody elektřiny. Vytápění zajišťuje kondenzační plynový kotel nebo krbová kamna s teplovodním výměníkem napojeným na ústřední topení.

Dům je napojen na elektřinu, veřejný vodovod, plyn a kanalizaci. Na zahradě se nachází prostorná terasa s pergolou, dětské hřiště a hospodářská budova o užitné ploše cca 44 m² se zavedenou vodou a elektřinou, kterou lze využít jako dílnu, sklad nebo další zázemí.

Radnice nabízí veškerou základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Rokycan i Plzně. Nemovitost je ideální pro rodinu, která hledá prostorné bydlení se zahradou, garáží a praktickým zázemím.

V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. K inzerované ceně bude připočtena provize realitní kanceláře Mixreality.

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4431593
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	6011
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	656 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	656 m ²
Plocha zahrady:	339 m ²
Zastavěná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Straka

Tel:

+420739500243

Email:

l.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu