

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4431572 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

8 900 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji nadstandardní zděný rodinný dům, který může sloužit jak pro komfortní celoroční bydlení, tak jako exkluzivní rekreační chalupa v krásném a klidném prostředí obce Písek. Nemovitost se nachází na místě zaručujícím maximální soukromí a dostatek prostoru pro odpočinek i rodinný život. Dům je kompletně podsklepený a nabízí promyšlené dispoziční řešení. Prostorný suterén poskytuje široké možnosti využití – může sloužit jako reprezentativní kancelářské zázemí, domácí wellness centrum, fitness nebo relaxační zóna. Nachází se zde také technické zázemí domu a praktická studená sklepní místnost vhodná pro uskladnění potravin či vína. Ze suterénu je přímý vstup do zahrady. Přízemí domu je navrženo s důrazem na pohodlné rodinné bydlení. Dominantou je světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelní částí, odkud lze vytvořit příjemný prostor pro každodenní život i setkávání s rodinou a přáteli. Dále se zde nachází koupelna a zádveř.

V podkroví jsou situovány tři samostatné pokoje a koupelna. Pokoje jsou otevřeny až do štítu střechy, díky čemuž vynikají příznivé pohledové krovky, které interiéru dodávají jedinečný charakter, vzdušnost a příjemnou atmosféru horské chalupy. Stavba je realizována s důrazem na kvalitu použitých materiálů a energetickou úspornost. Dům je zděný, zateplený a vybavený kvalitními okny s izolačními trojskly. Sedlová střecha je opatřena nadstandardní nadkrokovní izolací zajišťující vysoký tepelný komfort po celý rok. Vytápění domu je řešeno moderním tepelným čerpadlem vzduch–voda, které přináší efektivní a ekonomický provoz, v obývacím pokoji jsou krbová kamna. Nemovitost je aktuálně ve fázi rozestavěnosti. Dokončení domu na klíč bude provedeno dle individuálních požadavků budoucího majitele, který tak může ovlivnit finální podobu interiéru a vybrané standardy vybavení.

Tato jedinečná nabídka představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají kvalitní rodinné bydlení nebo luxusní chalupu v atraktivní lokalitě s dostatkem soukromí a blízkostí přírody.

Pro více informací o projektu, možnostech dokončení a cenových podmínkách nás neváhejte kontaktovat telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4431572
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	31252
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1118 m ²
Užitná plocha:	176 m ²
Zastavěná plocha:	78 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Cieslarová

Tel:

792377658

Email:

cieslarova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz