

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430844 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

6 300 000 Kč

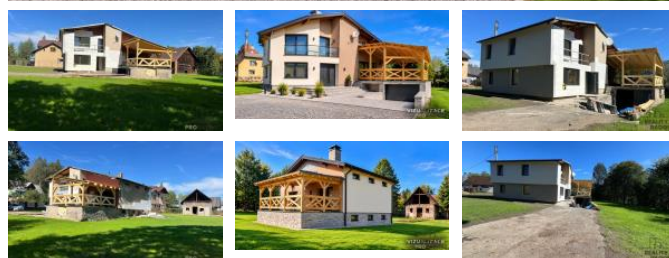
Lokalita:

Frýdek-Místek

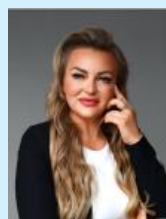
Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci, který se nachází v blízkosti centra obce Hrádek. Nemovitost nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a zároveň možnost dokončit si některé prvky interiéru podle vlastního vkusu. Dům je zateplený 15cm polystyrenem, má novou fasádu a nové omítky v celém interiéru. Kompletně byly provedeny nové rozvody vody a elektřiny. V roce 2025 byla zrekonstruována střecha – vyměněny byly latě i střešní krytina. Dům je osazen plastovými okny s trojskly. V domě se nacházejí dvě koupelny. V jedné je plánován sprchový kout, WC a umyvadlo, ve druhé rohová vana, WC a umyvadlo. Budoucí majitel má možnost vybrat si dlažbu i sanitární vybavení podle vlastního vkusu a přání. V obývacím pokoji a kuchyni bude položena dlažba, v ostatních místnostech budou plovoucí podlahy. Dlažbou bude dokončena také terasa. K domu náleží prostorná dřevěná pergola, balkon a garáž. Velkou výhodou je také podsklepení domu, které poskytuje další praktický prostor pro skladování či jiné využití. Vodovodní zdroj - studna, současně se řeší přípojka na veřejný vodovod. Odpadní vody jsou v současné době svedeny do septiku, přičemž je již vypracován projekt na čistírnu odpadních vod. Součástí nemovitosti je také prostorná zahrada o výměře přibližně 1 500 m², která nabízí dostatek místa pro odpočinek, zahradničení, dětské zázemí nebo další využití. Dům se nachází v blízkosti centra obce Hrádek, takže nabízí příjemné spojení dobré dostupnosti občanské vybavenosti, dostatku prostoru, zeleně a soukromí. Nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají rodinný dům po rozsáhlé rekonstrukci s velkou zahradou a možností doladit si finální podobu interiéru podle vlastních představ.

Dům bude předán kompletně dokončený na klíč a připravený k nastěhování. Veškeré plánované dokončovací práce budou součástí prodeje. Budoucí majitel si přitom může vybrat dlažbu, podlahy a sanitární vybavení koupelen podle vlastního vkusu a přání, což mu umožní ovlivnit finální podobu interiéru.

ID inzerátu ESO:	4430844
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	31181
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1500 m ²
Užitná plocha:	197 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Simona Cieslarová**

Tel:

792377658

Email:

**cieslarova@reality-
proradost.cz****REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz