

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4430149 Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

7 490 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům o současné užitné ploše 116 m², zastavěné ploše 165 m², na rovinatém pozemku 1285 m². Pozemek je oplocený, s vjezdovou branou. Jedná se o zděný, částečně podsklepený, přízemní rodinný dům, s půdou, která umožňuje vybudování obytného podkroví v celé ploše domu. V přízemí domu je velká kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a dvě ložnice. Z chodby je vstup do samostatné koupelny, toalety, skladové místnosti a také vstupy do sklepa a na půdu. Dům má přípojku elektřiny, plynu a vody z obecního řadu. Odpad je napojen na obecní kanalizaci.

U vstupu na udržovanou zahradu je garáž s dílnou a několik přístavků, které dříve sloužily jako hospodářské zázemí. Jedná se o klidnou a oblíbenou lokalitu s krásnou přírodou. Přímo ve městě Kouřimi je kompletní občanská vybavenost. V blízkosti domu se nachází základní škola i mateřská škola. Ve městě je lékař, pošta, obchody, restaurace a další služby. Na okraj Prahy je možno dojet autem za cca 35 minut. Pro více informací kontaktujte makléře nabídky. Samozřejmostí je možnost zajištění financování formou hypotéky a kompletní právní servis.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4430149
Inzerát vydán:	15.09.2026
ID zakázky v RK:	448487
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1285 m ²
Užitná plocha:	116 m ²
Zastavěná plocha:	165 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Bárdoš

Tel:

+420603248395

Email:

jiri.bardos@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Ambassador

Tel:

Adresa:

**Prosecká 817/82, 190 00
 Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz