

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4429862 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte nemovitost, kterou si můžete přestavět přesně podle svých představ? Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Zachraštany, který je určen ke kompletní rekonstrukci a nabízí zajímavý potenciál pro vytvoření příjemného bydlení na hezkém místě. Dům pochází přibližně z roku 1900 a v současné době je zachován v původním stavu. Je tedy ideální pro zájemce, který hledá nemovitost k celkové přestavbě a chce si vytvořit své bydlení od základů podle vlastních představ.

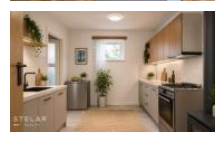
Velkou předností nemovitosti je pěkný pozemek a příjemné umístění v obci. Na obytnou část navazuje stodola a chlév, které mohou nabídnout další možnosti využití – například pro dílnu, sklad, hospodářské zázemí nebo po rekonstrukci také další obytný či užitný prostor.

Inženýrské sítě: elektřina je zavedena do domu, na hranici pozemku je plyn, obecní vodovod a kanalizace jsou v dosahu. V současné době je u domu suché WC.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, což zároveň představuje příležitost vytvořit si zde domov přesně podle svých představ.

Pokud hledáte dům s charakterem, vlastním pozemkem a především potenciálem do budoucna, může být právě tato nemovitost v Zachraštanech zajímavou volbou. Přijďte se podívat na místo, jehož atmosféru a možnosti nejlépe oceníte osobně. Výborná dopravní dostupnost – nájezd na dálnici D11 směrem na Prahu je vzdálen přibližně 10 minut jízdy.

ID inzerátu ESO:	4429862
Inzerát vydán:	14.09.2026
ID zakázky v RK:	2375
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	562 m ²
Užitná plocha:	99 m ²
Podlahová plocha:	562 m ²
Plocha zahrady:	135 m ²
Zastavěná plocha:	427 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiřina Motlová**

Tel:

724339969

Email:

jirina.motlova@stelar-reality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000**Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/