

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4429079** Datum vydání: **10.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Pokud hledáte naleštěnou novostavbu, kde už není co změnit, můžete klidně hledat dál. Tohle je nabídka pro někoho, kdo chce prostor, soukromí a možnost udělat si bydlení po svém.

Dům se nachází na okraji vesnické zástavby, takže za ním už převládá otevřená krajina a pole. Žádná nekonečná řada dalších domů, ale příjemný venkovský klid a pocit většího soukromí.

K samotnému domu patří dvůr a několik dalších staveb a přístaveb. K dispozici je garáž s montážní jámou, dílna, skladovací i hospodářské prostory.

Jinými slovy: auto, motorka, nářadí, kola, zásoby, koníčky nebo zvířata – tady je kam je dát.

Nemovitost je určena k rekonstrukci a nový majitel by měl počítat s tím, že bude potřeba vyhrnout rukávy. Výhodou ale je, že neplatíte za cizí představu o moderním bydlení a můžete si vše postupně vytvořit podle vlastního vkusu a potřeb.

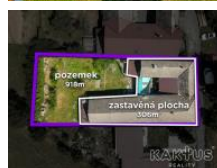
Tahle nemovitost může být zajímavá pro rodinné bydlení, pro někoho, kdo potřebuje vlastní dílnu nebo zázemí pro podnikání, ale také pro zájemce, který hledá prostor pro drobné hospodaření či jiné venkovské využití.

Není perfektní. A právě v tom může být její největší výhoda.

Má prostor. Má zázemí. Má klidnou polohu. A hlavně má potenciál stát se přesně tím, co z ní nový majitel vytvoří.

Pokud hledáte místo, kde se dá opravdu něco vybudovat, ozvěte se mi a rád vám nemovitost ukážu osobně.

ID inzerátu ESO:	4429079
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	6015
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	519 m ²
Užitná plocha:	306 m ²
Plocha zahrady:	399 m ²
Zastavěná plocha:	306 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Oliver Kopka,
MBA

Tel:

+420 725770775

Email:

ondrej@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz