

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4428088 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

19 500 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v jedné z nejvyhledávanějších brněnských městských částí, v Brně-Kohoutovicích.

Dům tvoří koncovou část řadové zástavby. Díky tomu nabízí větší pozemek, více soukromí a praktický boční přístup vedoucí podél domu až do zahrady. Výraznou předností nemovitosti jsou dvě samostatné bytové jednotky, které umožňují pohodlné vícegnerační bydlení, spojení vlastního bydlení s pronájmem nebo vytvoření samostatného prostoru pro dospívající děti, návštěvy či domácí pracovnu.

Velkorysé vnitřní prostory doplňuje venkovní krytá odpočinková část s krbem a vzrostlou zelení, která vytváří příjemné zázemí pro každodenní život.

Dům je ve velmi dobrém stavu a nabízí praktické členění do tří podlaží. Součástí dispozice jsou dvě kuchyně, obytné pokoje, ložnice, koupelny, samostatná WC, technické a sklepní prostory i šatna.

Garáž přímo v domě a prostor před nemovitostí usnadňují každodenní parkování. Brno-Kohoutovice zároveň nabízejí příjemné rezidenční prostředí, dostatek zeleně a pohodlné spojení s městem.

Pokud hledáte dům, který dokáže spojit dvě generace pod jednou střechou, případně nabídnout část nemovitosti k samostatnému užívání, dům na ulici Myslivní si rozhodně zaslouží vaši pozornost.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zuzana Žáčková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz
**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/

ID inzerátu ESO:	4428088
Inzerát vydán:	07.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	349 m ²
Lodžie:	6m ²
Terasa:	22m ²
Užitná plocha:	217 m ²