

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4427982 Datum vydání: 07.09.2026

Cena za nemovitost:

14 490 000 Kč

Lokalita:

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k prodeji polovinu moderního dvojdomu v obci Bříství, který je ideální volbou pro rodinné bydlení. Jedná se o novostavbu s prostornou dispozicí 5+kk a užitnou plochou 184 m², která nabízí dostatek prostoru pro pohodlný život celé rodiny.

Dům se nachází na pozemku o velikosti 506 m² a jeho součástí je také příjemná terasa o výměře 15 m², která poskytuje ideální prostor pro venkovní posezení, relaxaci nebo letní grilování.

Nemovitost je vybavena tepelným čerpadlem a podlahovým vytápěním, které zajišťují příjemné a úsporné vytápění celého domu. K dispozici je také technická místnost a příprava na krb, díky které si můžete vytvořit ještě útulnější atmosféru domova.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, zároveň je k dispozici také vlastní studna. K domu náleží parkování pro dvě auta a vjezd je zajištěn vraty na dálkové ovládání.

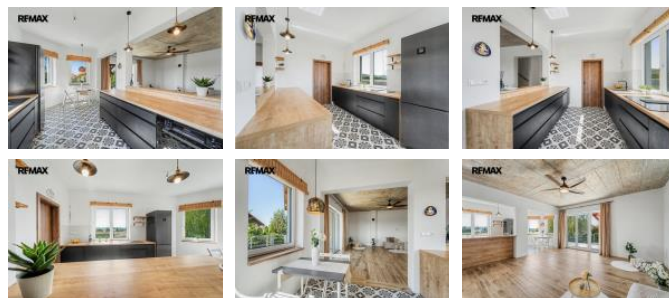
Velkou výhodou je již hotová kuchyňská linka, takže nový majitel může dům začít využívat bez nutnosti řešit její realizaci. Přímo na kuchyň navazuje praktická spíž.

Tato novostavba představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají moderní, prostorné a komfortní bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň chtějí mít dobrou dostupnost do Prahy. Autem se dostanete na Černý Most za 15 minut.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4427982
Inzerát aktualizován:	07.09.2026
Inzerát vydán:	05.09.2026
ID zakázky v RK:	447702
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	506 m ²
Užitná plocha:	169 m ²
Podlahová plocha:	184 m ²
Plocha zahrady:	381 m ²
Zastavěná plocha:	125 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Lucie Černá**

Tel:

+420774302012

Email:

lucie.cerna@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remmaxalfa.cz