

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4424692 Datum vydání: 21.08.2026

Cena za nemovitost:

5 500 000 Kč

 Lokalita:
Tábor

Historický dům přímo na náměstí ve Stádleci nabízí zajímavou kombinaci původního charakteru, atraktivní polohy a širokých možností využití.

Velkou předností je první nadzemní podlaží o ploše 49 m², jehož hlavní místnost má 45 m² a původně sloužila jako obchod. Díky samostatnému vstupu přímo z náměstí může prostor sloužit nejen k bydlení, ale také jako ateliér, kancelář, studio nebo provozovna. Rekonstrukce již byla zahájena – připravena je koupelna s WC, rozvody elektřiny a vody a nová betonová podlaha. Prostor lze dokončit podle vlastních představ.

Dřevěné točité schodiště vede do 2. NP, kde se nachází kuchyně a ložnice. Zachovalý interiér podtrhuje stylová dřevěná podlaha, nová špaletová okna zajišťují dostatek světla a nabízejí pěkný výhled na náměstí.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, vytápění je možné elektřinou, kamny na pevná paliva. Do objektu je přiveden také plyn, který představuje další možnost budoucího způsobu vytápění. Střecha je kryta asfaltovým šindelem.

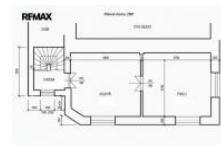
Součástí nabídky je také samostatná zahrada o výměře 279 m², která sice přímo nenavazuje na dům, nachází se však za sousedním stavením a nabízí příjemný prostor pro odpočinek, zahradničení či posezení.

Stádlec je malebná obec v okrese Tábor, známá především unikátním řetězovým mostem přes Lužnici a krásnou okolní krajinou. Je ideálním místem pro klidné bydlení i rekreaci.

Nemovitost nabízí možnost spojit bydlení, podnikání a vlastní zahradu v jedné atraktivní lokalitě přímo na stádleckém náměstí. V případě více zájemců o koupi nemovitosti bude být prodán nejlepší nabídek.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4424692
Inzerát vydán:	21.08.2026
ID zakázky v RK:	446471
Budova je z:	Cihla
Plocha pozemku:	414 m ²
Užitná plocha:	97 m ²
Podlahová plocha:	97 m ²
Plocha zahrady:	279 m ²
Zastavěná plocha:	69 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Lukáš Kcheler

Tel:

+420607611740

Email:

lukas.kcheler@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz