K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4424009** Datum vydání: **21.09.2026**

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Nabízíme k prodeji krásný čerstvě zrekonstruovaný rodinný dům o dispozici 5+kk a užitné ploše 140 m2 se zahradou, který se nachází v klidné lokalitě obce Drahlín.

Dům je situován na pozemku o velikosti 2027 m2 a v jeho přízemí naleznete obývací pokoj s krbovými kamny vstupem na terasu a přípravou na kuchyňskou linku, dále jeden samostatný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, vstupní halu a úložný prostor pod schodištěm. V prvním patře se nachází, tři ložnice a toaleta. Dům prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2026, včetně zateplení, nových rozvodů elektřiny, vody, nové ústřední vytápění, nový elektrokotel, nový ohřívač vody. Dům má vlastní studnu a je napojen na obecní kanalizaci. Obecní vodovod přiveden na pozemek, s možností připojení. Z obývacího pokoje je přístup na krytou venkovní terasu, hezkou udržovanou zahradu se vzrostlými stromy. K dispozici také zahradní domek a technická místnost na zahradní nářadí.

Nemovitost se nachází v lokalitě obce Drahlín 10 minut od Příbrami a 45 minut od Prahy. K příjemným procházkám a sportu vybízí přilehlé Brdské lesy s turistickými stezkami a cyklotrasy.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4424009
Inzerát aktualizován:	21.09.2026
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	79270
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	2027 m2
Užitná plocha:	140 m2
Podlahová plocha:	140 m2
Plocha zahrady:	1918 m2
Zastavěná plocha:	109 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Zbyněk Vařeka
Tel:
+420 775995021
Email:
zbynek.vareka@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz