

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4423150 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

9 345 000 Kč

 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům (polovinu dvojdomu) o dispozici 4+kk v klidné rezidenční lokalitě Uničova. Projekt vyniká promyšlenou architekturou s důrazem na dostatek světla, prostoru a rodinného komfortu.

Základní parametry:

- Celková plocha domu: 173,5 m²
 - Užitná plocha: 120,25 m²
 - Výměra pozemku: 425 m²
 - Orientace: Vstup a kryté parkovací stání na sever, zahrada a terasa na jihovýchod (ideální sluneční svit po celý den).
- Dispoziční řešení:
- 1. nadzemní podlaží (denní zóna): Obývací pokoj s kuchyňským koutem (37,27 m²) a přímým vstupem na příjemnou relaxační terasu a zahradu. Dále se zde nachází menší šatna, koupelna se sprchovým koutem a zádveří.
 - 2. nadzemní podlaží (klidová zóna): Ložnice s vlastní šatnou, další 2 samostatné pokoje a hlavní koupelna vybavená vanou i sprchovým koutem.

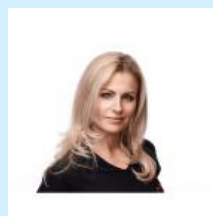
Harmonogram a speciální nabídka:

- Zahájení výstavby: Září letošního roku.
 - Garantované dokončení: Do 18 měsíců od uzavření smlouvy o dílo.
 - Akce pro rychlé zájemce: Pro první 4 domy v projektu garantujeme startovací zaváděcí ceny! Rezervujte si svůj nový domov včas a upravte si interiér podle vlastních představ. PENB třídy B.
- Kontaktujte nás pro více informací.

ID inzerátu ESO:	4423150
Inzerát vydán:	14.08.2026
Inzerát aktualizován:	20.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Projekt
Plocha pozemku:	425 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	173 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavla Gottwaldová,
DiS. Gottwaldová

Tel:

+420 725 797 757

Email:

pavla@metr2reality.cz
Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

**Litovelská 1340/2c, 779 00
 Olomouc**

Web:

www.metr2reality.cz