

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4422876 Datum vydání: 13.08.2026

Cena za nemovitost:

27 000 EUR

Lokalita:

,

Rodinný dům k rekonstrukci – Ebersdorf u Löbau, Německo

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Ebersdorf, nedaleko většího města Löbau v Německu. Nemovitost se nachází v klidné části obce a díky své velikosti nabízí široké možnosti využití – vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo prostorný rodinný dům po rekonstrukci.

Základní informace

Obytná plocha: 200 m²

Dispozice: 9 pokojů

Pozemek: 732 m²

Počet podlaží: 2

Rok výstavby: 1850

Stav: dům je určen k rekonstrukci

Technický stav a vybavení

nové plynové topení z roku 2017

nový bojler / ohřev vody

rozvody topení v mědi

radiátory jsou již osazené

zavedena elektřina

telefonní přípojka

kachlová kamna napojená na komín

Další stavby a pozemek

Součástí nemovitosti je také kůlna o velikosti cca 25 m² s betonovou podlahou, vhodná jako dílna, sklad nebo prostor pro zahradní techniku.

Na zahradě se nachází ovocné stromy, které vytvářejí příjemné venkovské prostředí a poskytují dostatek soukromí.

Shrnutí

Dům je vhodný pro zájemce, kteří hledají větší nemovitost za příznivou cenu a nevidí jim postupná rekonstrukce podle vlastních představ. Nízká cena odpovídá současnému stavu domu, přičemž velkou výhodou je již provedená modernizace vytápění a rozvodů topení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Flach

Tel:

+420 728 897 721

Email:

lukas.flach@eugrand.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz

ID inzerátu ESO:	4422876
Inzerát vydán:	13.08.2026
ID zakázky v RK:	5084
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	732 m ²
Užitná plocha:	200 m ²