

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4422663 Datum vydání: 12.08.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Praha 4

PRODÁNO.

Nabízíme k prodeji novostavbu řadového rodinného domu z roku 2019 o dispozici 4+kk s celkovou výměrou 116m² a pozemkem 399m² v developerském projektu "Milíčovský les" v ulici Sukovská, Praha 4 - Újezd u Průhonic.

Přízemí domu tvoří zádveží s vestavěnou skříní, vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na terasu, který volně navazuje na plně vybavený kuchyňský kout, toaleta s prostorem pro pračku a sušičku.

V patře naleznete dvě ložnice z toho jedna s vlastním sprchovým koutem a toaletou, pracovnu, samostatnou koupelnu s vanou, sprchovým koutem a WC.

Péčlivě udržovanou zahradu se zastřešenou terasou orientovanou severozápadním směrem využijete k příjemnému posezení nebo pěstování rostlin.

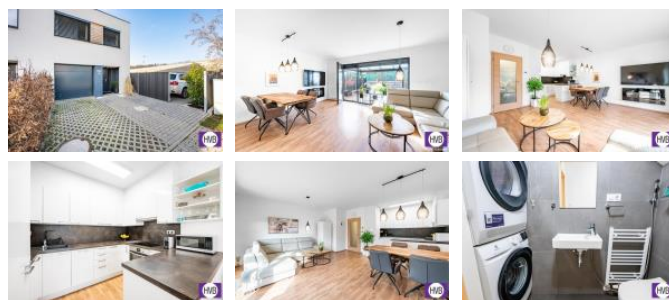
Ve zbudovaném samostatném objektu je umístěna vířivá vana sloužící k dokonalé relaxaci.

Parkovat je možné ve vlastní garáži nebo před domem na vyhrazeném místě pro dva vozy.

Vyhledávaná lokalita v blízkosti Milíčovského lesa a Průhonického parku se vyznačuje komfortním bydlením s množstvím volnočasových aktivit. Výborná dopravní dostupnost do centra metropole, tak i na dálnici D1.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4422663
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	20676
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	399 m ²
Užitná plocha:	116 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Zastavěná plocha:	74 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz