

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4421967 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Hledáte klidné bydlení na venkově, velkou zahradu a prostor pro vlastní hospodaření? Pak vás může zaujmout tento rodinný dům ve Vrážném nad Střelou, nedaleko Plas a Kralovic.

Rodinný dům nabízí přibližně 110 m² užitné plochy a stojí na prostorném pozemku o výměře 1 207 m². Dům má přízemí, obytné podkroví i sklep a celkem nabízí 5 pokojů, dvě koupelny a dvě WC.

Dispozice:

přízemí – 2 pokoje, pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a WC,
podkroví – 3 pokoje, koupelna a WC,
sklep.

Nemovitost je částečně zrekonstruovaná a rekonstrukce dále probíhá. Střecha je v dobrém stavu, elektřina a rozvody vody byly částečně rekonstruovány. Okna jsou původní dřevěná.

Vytápění je aktuálně řešeno kotlem na tuhá paliva, v kuchyni jsou krbová kamna. Teplou vodu zajišťuje bojler. Voda je ze studny s čerpadlem, odpad je sveden do jímky. Plyn není zaveden.

Velký pozemek = velké možnosti

Pozemek o výměře 1 207 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradu, pěstování ovoce a zeleniny nebo drobný chov. Slepice a králíci zde již své místo mají. Pokud toužíte po vlastním hospodaření, zahradě a větším soukromí, máte zde dostatek prostoru.

Přístup je zajištěn z obecní komunikace, případně také přes sousední pozemek na základě věcného břemene zapsaného na listu vlastnictví.

Aktuálně pronajato

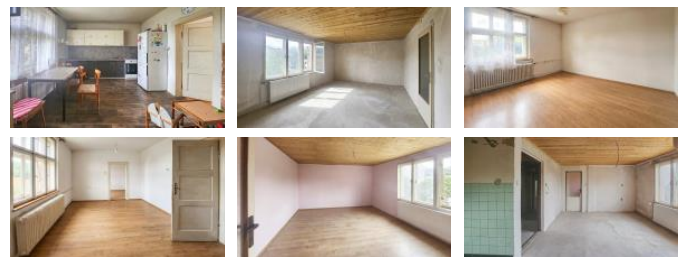
Dům je v současné době pronajímán. Nájemní vztah lze ukončit v souladu se sjednanou standardní výpovědní lhůtou. Tato skutečnost může být zajímavá také pro investora, který hledá nemovitost s již existujícím nájemním vztahem.

Klidná obec, krásná okolní příroda a přitom dobrá dostupnost Plas a Kralovic.

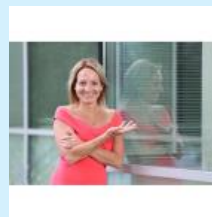
Cena: 2 500 000 Kč

Dům s velkým pozemkem a potenciálem pro příjemné rodinné bydlení i vlastní hospodaření.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Krausová

Tel:

+420 603 863 785

Email:

marketa@krausovareality.cz

WOW Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 473/27, 30100

Plzeň

Web:

www.wowreality.cz

ID inzerátu ESO: 4421967

Inzerát vydán: 11.08.2026

ID zakázky v RK:	416
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1207 m2
Užitná plocha:	110 m2
Plocha sklepa:	8 m2