

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4421685 Datum vydání: 08.08.2026

Cena za nemovitost:

4 940 000 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Hledáte dům, do kterého se můžete ihned nastěhovat a postupně si jej přizpůsobit podle vlastních představ? Pak by vás mohl zaujmout tento rodinný dům o dispozici 3+1 na adrese Hrádecká 179, Nechanice.

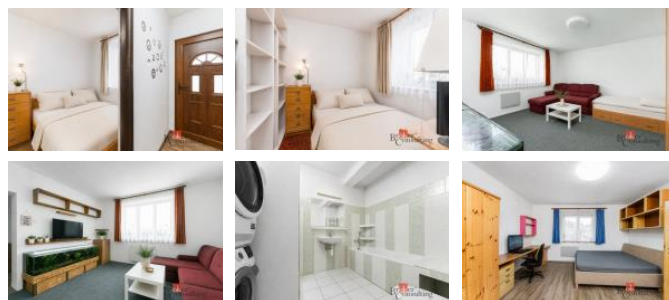
Dům prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému bydlení. Nabízí 155 m² obytné plochy, která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Prakticky řešená dispozice nabízí světlé obytné místnosti, samostatnou kuchyň a zázemí, které lze dále upravovat podle potřeb nových majitelů.

Celková výměra pozemku činí 264 m², což znamená nenáročnou údržbu a zároveň dostatek prostoru pro posezení, menší zahrádku nebo dětský koutek.

Nemovitost se nachází ve městě Nechanice, které nabízí kompletní občanskou vybavenost – mateřskou i základní školu, obchody, lékaře, poštu, restaurace i sportovní vyžití. Výborná je také dopravní dostupnost do Hradce Králové i dalších okolních měst.

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají bydlení bez nutnosti rozsáhlých počátečních investic a zároveň chtějí nemovitost s potenciálem pro další zvelebení.

ID inzerátu ESO:	4421685
Inzerát vydán:	08.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	264 m ²
Užitná plocha:	84 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>