

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4420392 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

4 950 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji jedinečný rodinný dům v obci Sušno, jehož historie sahá až do konce 18. století.

Nemovitost je kvalitním a mimořádně dobře autenticky zachovaným příkladem hrázděné venkovské architektury a je zapsána jako kulturní památka.

Dům si dochoval řadu cenných původních konstrukcí a architektonických prvků, zejména nosné konstrukce přízemí i patra, původní dveřní a okenní výplně, historické topeniště a další autentické detaily, které dokládají jeho mimořádnou historickou a stavební hodnotu.

V 1. nadzemním podlaží o užitné ploše 35 m² se nachází vstupní síň a světnice. Odtud je přístup do původního valeně klenutého sklepa o výměře 4,6 m² i na pavlač o ploše 5 m². Ve 2.

nadzemním podlaží s užitnou plochou 62 m² jsou tři samostatné místnosti přístupné právě z pavlače. Součástí domu je také původní hospodářská část – chlévy o výměře 47,9 m².

Do domu je zavedena elektřina a vodovod. Odkanalizování je řešeno septikem.

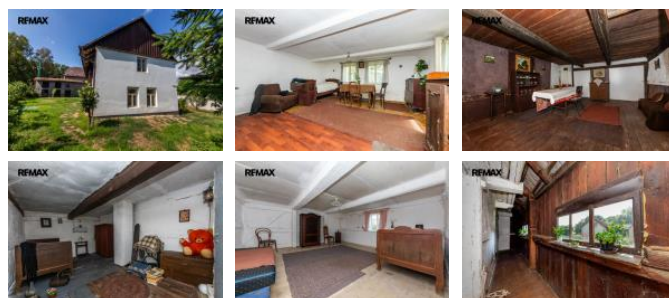
Nemovitost představuje výjimečnou příležitost pro zájemce o historické stavby a tradiční lidovou architekturu. Díky vysoké míře dochované autenticity je vhodná k citlivé rekonstrukci s možností využití pro trvalé bydlení, rekreaci nebo jako reprezentativní historické sídlo. Zachované původní konstrukce, historické dispoziční řešení a status kulturní památky činí z této nemovitosti skutečně ojedinělou nabídku pro milovníky historie, tradičního stavitelství a architektonického dědictví.

Sušno je klidná obec obklopená malebnou přírodou, vhodná pro trvalé bydlení i rekreaci. Občanská vybavenost je dostupná v okolních obcích a městech, dopravní spojení zajišťuje pravidelná autobusová doprava.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4420392
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	445122
Budova je z:	Kámen
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	432 m ²
Užitná plocha:	97 m ²
Podlahová plocha:	154 m ²
Zastavěná plocha:	96 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Filip**

Tel:

+420604702101

Email:

hana.filip@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz