

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4420100 Datum vydání: 01.08.2026

Cena za nemovitost:

19 490 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízíme k prodeji výjimečně prostorný rodinný dům o dispozici 7+1 v žádané lokalitě Chýně u Prahy. Novostavba kolaudovaná v roce 2024 je situována v klidné rezidenční části obce s výbornou dostupností do Prahy i kompletní občanskou vybaveností v dosahu domu.

Dům je vybaven moderními úspornými technologiemi – tepelné čerpadlo, fotovoltaická elektrárna pro výrobu vlastní elektřiny a kamerový bezpečnostní systém, který zajišťuje maximální komfort a bezpečnost. Energetická náročnost budovy PENB: B (úsporná). Součástí domu je také rozsáhlý půdní prostor s možností dalšího využití – jako dětská herna, domácí fitness, ateliér, pracovna nebo úložné prostory.

Hlavní parametry:

Dispozice: 7+1

Užitná plocha domu: 290 m²

Možnost využití půdního prostoru

Celková plocha pozemku: 466 m²

3 koupelny

Parkování až pro 3 vozy na vlastním pozemku

Moderní technologie:

tepelné čerpadlo

fotovoltaická elektrárna

kamerový systém

Energetická náročnost: PENB – B

Zahrada poskytující soukromí

Klidná lokalita s výbornou dostupností

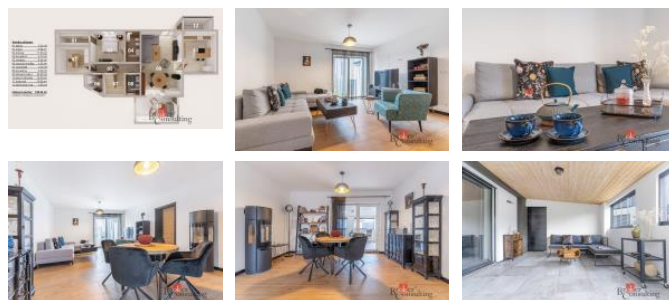
Praha Zličín – 7 minut, metro B / D5 na dosah

Škola, školka, obchody, restaurace a MHD v blízkosti

Dům nabízí komfortní rodinné bydlení s nízkými provozními náklady a zázemím vhodným i pro vícečlennou rodinu.

Zaujal Vás dům? Zvu Vás na prohlídku. S případným financováním, hypotečním úvěrem Vám rád pomohu.

Těším se na Vás osobně.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4420100
Inzerát vydán:	01.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	466 m ²
Užitná plocha:	290 m ²