

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4419053 Datum vydání: 28.07.2026

Cena za nemovitost:

2 899 000 Kč

 Lokalita:
Teplice

Nabízíme k prodeji 1/2 nemovitosti v cihlovém třípodlažním rodinném domě v klidné a vyhledávané části Bíliny, v ulici Síbova. Součástí prodeje je bytová jednotka 3+1 v přízemí domu, která prošla částečnou rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení s možností dalšího využití.

K prodávané polovině domu náleží 1/2 pozemku o celkové výměře 484 m², na pozemku zahradní domek a skleník, dale polovina pudy, sklep a spoluvlastnický podíl na zahradě. Druhá bytová jednotka v 1. patře s druhou polovinou pudy a garáže je ve vlastnictví druhého spoluvlastníka.

Dům je v dobrém technickém stavu, má plastová okna a vytápění je řešeno plynovými WAW kamny. Ohřev vody zajišťuje bojler.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností služeb, MHD i ostatní občanské vybavenosti.

Pod original fotkou je návrh rekonstrukce pro představu.

Zajištění financování HU popřípadě pomoc prodat vlastní nemovitost a dofinancovat je pro nás samozřejmostí.

Tesíme se na osobní setkání při prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4419053
Inzerát vydán:	28.07.2026
ID zakázky v RK:	1856
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	484 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Podlahová plocha:	484 m ²
Zastavěná plocha:	232 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Simona Jarošová

Tel:

777933594

Email:

reality@simonajarosova.cz
Freedům reality s.r.o.

Tel:

608666096

Adresa:

**Velká hradební 619/33, 400
01 Ústí nad Labem**

Web:

freedom.net