# K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4417128** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

**8 999 000 Kč**

Lokalita:
## Kutná Hora

Prodej rodinného domu 2+1 105 m2, stodola 205 m2, pozemek 3600 m2, Suchdol, okr. Kutná Hora.
Nemovitosti jsou v původním stavu, určené k rekonstrukci, RD nabízí možnost rozšíření užitné plochy půdní vestavbou. Rozlehlý rovinatý pozemek, situovaný v centru obce, poskytuje dokonalé soukromí. Součástí fotogalerie je studie rekonstrukce RD .
Nemovitost je napojena na základní inženýrské sítě, podrobnější technický stav bude představen při prohlídce.
Lokalita vyniká skvělou dostupností do Kutné Hory, která je vzdálená pouhých 10 minut jízdy autem a poskytuje kompletní občanskou vybavenost. V obci k dispozici obchody, mateřská a základní škola.
Okolí nabízí bohaté sportovní i kulturní vyžití, včetně historických památek, plaveckého bazénu, zimního stadionu a cyklostezek.
Dopravní spojení z obce Suchodol zajišťují pravidelné autobusové linky směr Praha, Kutná Hora a okolní obce, přičemž autobusová zastávka je situována v docházkové vzdálenosti od domu. Z Kutné Hory funguje rychlé a frekventované vlakové spojení do Kolína a Prahy. Autem se snadno napojíte na silnici první třídy, která zajišťuje rychlé spojení na dálnici D11.
Více informací k dispozici na vyžádání nebo při osobním setkání.
PENB G. Možnost zajištění financování hypotečním úvěrem.
Uvedené výměry a další údaje o nemovitosti jsou orientační a mají informativní charakter. Přesné údaje a podmínky prodeje budou upřesněny v příslušné smluvní dokumentaci.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4417128 |
| Inzerát aktualizován: | 12.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 21.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 20608 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Plocha pozemku: | 3600 m2 |
| Užitná plocha: | 105 m2 |
| Zastavěná plocha: | 127 m2 |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Libor Manda**
Tel:
**608 116 666**
Email:
**lmanda@hvbreal.cz**

**HVB Real Estate s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Korunní 1310/56, 12000 Praha - Vinohrady**
Web:
**www.hvbreal.cz**