

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4416083 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

3 100 000 Kč

Lokalita:

Přerov

Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí ke koupi řadový rodinný dům se zahradou v Kojetíně u Kroměříže. Dům o dispozici 2+1 má zastavěnou plochu 146 m², zahradu 211 m², je nepodsklepený a v původním udržovaném stavu. Dům je postaven ze smíšeného zdiva, omítka je brizolitová, část střechy je původní a část je nová plechová, vyměněná plastová okna, odizolované základy a za domem je postaven přístřešek sloužící pro zahradní posezení. V domě na podlaze je položeno lino, elektřina je rovedena v mědi, v místnostech jsou sádkartonové podhledy, kuchyně má novou kuchyňskou linku.

Dispozice domu: Přízemí: po vstupu do domu projdeme předsíní do obytné části, kde jsou 2 pokoje, kuchyně, koupelna, WC. 1 NP: půda, která čeká na rekonstrukci a možnost vybudování další obytné části.

Dům má ústřední topení, je vytápěn kotlem na tuhá paliva a je připojený na elektřinu, kanalizaci, vodovod. Příjezdová cesta k domu je celoročně udržovaná.

K domu náleží rovinatá zahrada a zpevněná plocha o výměře 211 m², která nabízí prostor pro Vaší fantazii. Část zahrady je užitková a část je využívána jako zahrádka.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléře! Zajistíme také financování s nejvýhodnější úrokovou sazbou.

ID inzerátu ESO:	4416083
Inzerát aktualizován:	19.08.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	357 m ²
Užitná plocha:	146 m ²
Podlahová plocha:	146 m ²
Plocha zahrady:	211 m ²
Zastavěná plocha:	146 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Diana Nohálová**

Tel:

+420 737953295

Email:

diana.nohalova@diastylereality.cz**DiaStyle Reality**

Tel:

737953295

Adresa:

Náměstí 8/6, 757 01**Valašské Meziříčí**

Web:

diastylereality.cz