

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4416013 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

17 900 000 Kč

Lokalita:

Hodonín

Dům mezi vinohrady, kde víno teče proudem a život má správnou chuť

V Blatnici pod Svatým Antonínkem, mezi vinohrady a tradičními slováckými búdami, stojí dům, který nabízí mnohem víc než jen velkorysý prostor. Je to místo pro rodinu, přátele, společné večery i chvíle, kdy chcete mít celý svět na chvíli za dveřmi.

Dům byl kolaudován v roce 2008 a nabízí dispozici 5+1 s mimořádnou podlahovou plochou 335 m². A proč 5+1, když jsou dnes v módě spíše „ká-káčka“? Protože samostatná kuchyně je tady skutečným srdcem domu. Je dostatečně prostorná na to, aby se u jednoho stolu sešla celá rodina, přátelé i nečekaná návštěva. A v kraji, kde víno teče téměř proudem, se velký stůl rozhodně neztratí.

Kuchyně byla vyrobena na míru, stejně jako vybavení obývacího pokoje, dětského pokoje a pracovny, které pochází z roku 2015. Interiér nabízí množství úložných prostor a díky velkorysým místnostem tady nic nepůsobí stísněně. Praktickou stránku bydlení doplňují také dvě samostatné toalety.

Po náročném dni nemusíte vyrážet do wellness centra. Jedno totiž máte přímo doma – se saunou, vířivkou a vyhřívanou relaxační lavičí. Stačí zavřít dveře a začít odpočívat.

Výrazným benefitem je také prostorná dvougaráž s praktickým průjezdem až na zahradu. Další tři automobily pohodlně zaparkují přímo na pozemku, takže celkem máte k dispozici pět parkovacích míst. Dostatek prostoru tak bude nejen pro auta členů domácnosti, ale i pro návštěvy – a těch se u domu mezi blatnickými vinohrady určitě pár najde.

Dům myslí i na technickou stránku moderního bydlení. Je vybaven úpravnou vody, solárními panely pro ohřev vody, zásobníkem o objemu 300 litrů a krbem s teplovzdušnými rozvody. K dispozici je třífázová elektrická síť 400 V, která umožňuje také nabíjení elektromobilu. Rozsáhlé sklepní prostory pak nabízejí dostatek místa pro uskladnění všeho potřebného – a v této oblasti samozřejmě i něčeho tekutého z místních vinogradů.

Pozemek o výměře 937 m² poskytuje prostor pro odpočinek, rodinný život i setkávání s přáteli.

Na terasu se vychází přímo z kuchyně, která v teplých měsících přirozeně rozšiřuje obytný prostor domu o další místo k posezení. Odtud můžete pozorovat dění na zahradě i výhled k vinohradu. V zadní části pozemku je navíc připraveno ohniště – ideální pro letní večery.

Velkou výhodou je také možnost ponechat v domě veškeré vybavení. Noví majitelé se tak mohou nastěhovat téměř bez starostí, případně se na rozsahu vybavení individuálně domluvit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Michal Macháček

Tel:

+420 603 744 244

Email:

info@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

Tohle není jen prostorný dům. Je to místo mezi vinohrady, kde se lidé stále umějí sejít u jednoho stolu, kde mají sklepy své opodstatnění a kde život plyne o něco příjemněji – občas možná i s kapkou blatnického vína.

ID inzerátu ESO:	4416013
Inzerát vydán:	20.07.2026
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	937 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	335 m2
Zastavěná plocha:	194 m2