K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4414385** Datum vydání: **20.09.2026**

Cena za nemovitost:

2 860 000 Kč

Lokalita:
Žďár nad Sázavou

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v centru Polničky s kouzelnou zahradou a historickými prvky.

Hledáte nemovitost s charakterem, kterou si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Právě jste ji našli.

V samotném centru obce Polnička nabízíme k prodeji rodinný dům z roku 1919, určený k celkové rekonstrukci. Jeho největší předností je jedinečný genius loci, zajímavá atypická dispozice a původní klenby, které dodávají interiéru neopakovatelnou atmosféru a otevírají široké možnosti citlivé rekonstrukce.

K domu náleží krásná, slunná zahrada o výměře 400 m2, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné posezení.

Lokalita nabízí ideální kombinaci pohodlí a klidu. V bezprostřední blízkosti se nachází základní škola, park i sokolovna, přesto si zde budete užívat tiché a příjemné bydlení bez rušného provozu.

Pokud hledáte dům s historií, osobitým kouzlem a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ, tato nabídka stojí za vaši pozornost.

Hlavní přednosti:

- dům z roku 1919 určený k celkové rekonstrukci
- atraktivní poloha v centru obce
- atypická dispozice s původními klenbami
- zahrada o výměře cca 400 m2
- škola, park a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- klidné bydlení s výbornou dostupností služeb

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tento dům nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si domov s osobitým charakterem na krásném místě. V případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídce. Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4414385
Inzerát aktualizován:	20.09.2026
Inzerát vydán:	17.07.2026
ID zakázky v RK:	136194
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	753 m2
Užitná plocha:	110 m2
Podlahová plocha:	78 m2
Plocha zahrady:	400 m2
Zastavěná plocha:	124 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz