

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4414351 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

7 399 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Hledáte ke koupi rodinný dům v Dobřanech? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi rodinný dům situovaný v historickém centru města Dobřany.

Rodinný dům se zastavěnou plochou 142 m² stojí na pozemku o celkové výměře 740 m² a nabízí zajímavě řešenou dispozici 3+1. V přízemí domu se nachází dvě předsíně, kuchyně, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem do zimní zahrady, samostatný pokoj, technická místnost a koupelna vybavená vanou a toaletou. Součástí přízemí je také prostor připravený pro vybudování druhé koupelny, což nabízí novému majiteli možnost rozšíření komfortu bydlení dle vlastních představ.

V patře se nachází prostorná ložnice se vstupem do druhé zimní zahrady, která poskytuje příjemný výhled do zahrady.

Součástí prodeje je rovněž garáž s dílnou, zapuštěný venkovní bazén a vlastní studna.

Vytápění domu i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel.

Nemovitost se nachází v památkové zóně historického centra města Dobřany, jen několik kroků od náměstí s kompletní občanskou vybaveností. Díky své poloze, charakteru a možnostem využití představuje tato nemovitost výjimečnou příležitost pro zájemce hledající klidné bydlení s jedinečnou atmosférou historického centra.

V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. K uvedené kupní ceně bude připočtena provize realitní kanceláře.

Doporučujeme osobní prohlídku, při které Vám rádi představíme všechny přednosti této zajímavé nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4414351
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	5946
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	249 m ²
Užitná plocha:	142 m ²
Podlahová plocha:	740 m ²
Zastavěná plocha:	142 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Straka

Tel:

+420739500243

Email:

l.straka@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

**Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň**

Web:

www.mixreality.eu