K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4414311** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 700 000 Kč

Lokalita:
Tachov

Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům, navržený koncem 19 stol., postavený v r. 1932, uprostřed velké zahrady na konci obce Třískolupy pod Přimdou.
Obec Třískolupy je vzdálena 73 km od Plzně, 30 km od Stříbra, 21 km od Tachova. K domu náleží 2 stodoly s kůlnou, bývalý chlívek, v které je septik. Celková výměra pozemku činí 3.129 m2.
Na veliké oplocené zahradě obklopující dům spolu s políčkem kde rostou jabloně, hrušně, švestky, ořechy a lískové ořechy je i vlastní kamenná studna. Na jižní straně domu roste vinná réva.

Dům je částečně podsklepený (2 sklepy) se třemi malými okny s kovanými mřížemi. Průběžná rekonstrukce proběhla v roce 1990. Nad podezdívkou bylo zdivo podřezáno a izolováno hydroizolací ipou a taktéž v celém přízemním interiéru domu. V roce 1998 proběhla rekonstrukce fasády se zachováním štukových prvků a zavedeno etážové topení. V roce 2005 byla vybudována půdní sádrokartonová vestavba v celém půdním prostoru.
V přízemí je podlaha z keramické dlažby, dřevěných prken, v 1. patře, částečně prkenná a plovoucí. Byla položena nová střecha z kanadských šindelů, provedena tepelná izolace, nový komín a 7 střešních oken. Dvě horní okna v čele fasády jsou klasická. Střecha na jižní straně je ideální pro solární panely.
V přízemí se nachází vstupní hala se spíží, dvířka do pece na chleba, dveře do sklepa a do 1. patra. V jednom pokoji stojí původní pec na chleba, ve druhém pokoji vystavěn rohový krb, oba pokoje jsou propojeny odstraněnou zdí. Další místností je kuchyň a původní keramická kamna s pícnou. Tyto 3 místnosti mají celkem 6 oken a prostor je krásně prosvětlen. Z haly vede chodbička do WC s oknem, koupelnou s oknem, WC, vanou, umyvadlem a samostatnou kachlíkovým sprchovým koutem z něhož je vstup do sauny. Dále vede do malého pokoje s velkým oknem. Veškeré prostory jsou vybaveny původním nábytkem ve stylu selské secese – skříně, vitríny, prádelník, stůl se židlemi, psací stůl, manželské postele a další kousky nábytku. V kuchyni je kuchyňská linka, navržena ve stylu nábytku, velká lednice s mrazákem. Dům je napojen na veřejný rozvod vody, elektřiny a plynu, odpadní voda je svedena do jímky s trativodem. Plánuje se možnost připojení na místní kanalizaci.
V celém domě včetně stodol je zabudovaný alarm napojený na mobilní telefon. V roce 1995 byla zhotovena nová elektroinstalace v mědi. V roce 2025 zaveden plyn přímo do domu včetně nového plynového kotle.
Krásné místo pro poklidný odpočinek od města.
Pro více informací kontaktujte realitního makléře.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4414311
Inzerát aktualizován:	12.11.2026
Inzerát vydán:	16.07.2026
ID zakázky v RK:	444195
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Slavomír Kortan
Tel:
+420608979852
Email:
slavomir.kortan@re-max.cz

RE/MAX Active Broker
Tel:
371 120 180
Adresa:
náměstí Republiky 751, 347 01 Tachov
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker

Plocha pozemku:	3129 m2
Užitná plocha:	300 m2
Podlahová plocha:	3129 m2
Zastavěná plocha:	128 m2