

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4414191** Datum vydání: **10.08.2026**

Cena za nemovitost:

6 900 000 Kč

Lokalita:

Břeclav

Vinařská oblast, krásné místo v oblasti pod Pálavou, kousek od Novomlýnské nádrže. To vše vám nabízí tento prostorný rodinný dům s průjezdem se nachází v obci Strachotín. Tento půvabný dům s užitnou plochou 160 m² a rozlehlým pozemkem je ideálním místem pro Vaši rodinu. V přízemí se nachází 2 pokoje, obyvatelná kuchyně, koupelna, toaleta, spíž a další dvě místnosti, které se využívají jako pokoje pro hosty. V podkroví jsou další dva místnosti ideálně využitelné jako dětské pokoje, prostorná chodba a velká půda pro možnost dalšího rozšíření. Celá nemovitost je prostorná a světlá. Celkem je tedy dům pojat jako 6+1. Za domem je garáž, dílna a další hospodářské prostory. Dům je ihned k nastěhování, je velmi dobře udržovaný. Jeho šířka je necelých 15 metrů. Celková plocha pozemku je 1036 m² včetně zastavěné plochy samotného domu. Dům je napojen na kanalizaci, elektřinu i vodovod. Na zahradě jsou vzrostlé stromy, keře a dále vinohrad. Užijte si relaxaci na zahradě nebo poseďte na balkóně a užívejte si klidného života ve Strachotíně. Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v blízkosti přírody. Odměna pro realitní kancelář není započítána. Nebojte se nás kontaktovat a domluvte si prohlídku! Zajistíme pro Vás kompletní právní a daňový servis (znalecké posudky, PENB). V případě otázek či zájmu o prohlídku kontaktujte prosím uvedeného makléře.

ID inzerátu ESO:	4414191
Inzerát vydán:	15.07.2026
Inzerát aktualizován:	10.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1036 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	1036 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Jeřábek

Tel:

+420 602 803 976

Email:

mjerabek@cestarealit.cz
Cesta Realit s.r.o.

Tel:

Adresa:

Lidická 700/19, 602 00
Brno

Web: