

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4414176 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

**5 980 000 Kč**

Lokalita:

**Vsetín**

Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům o dispozici 7+2 v obci Loučka u Valašského Meziříčí. Dům je podsklepený, nachází se v něm dvě bytové jednotky 3+1 a 4+1 se samostatným sociálním zařízením, topení ústřední plynové nebo kotlem na tuhá paliva, ohřev vody el. bojlerem. Dispozice domu v 1NP s plochou 102,2 m<sup>2</sup> s obývacím pokojem, jídelnou, kuchyní, chodbou, koupelnou, WC, vstupní halou a dvěma pokoji, v 2NP s plochou 94,7 m<sup>2</sup> je bytová jednotka 4+1 s obývacím pokojem, jídelnou, kuchyní, chodbou, koupelnou, WC a třemi pokoji, sklep má započitatelnou plochu 40,15 m<sup>2</sup> s prádelnou, garáží, kotelnou, dílnou a dalšími dvěma místnostmi. Pozemky o celkové ploše 819 m<sup>2</sup>. Dům je vhodný k bydlení i k investici. K prodeji dvougenerační dům 7+2 v klidné lokalitě pod Hostýnskými vrchy v obci Loučka u Valašského Meziříčí.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4414176            |
| Inzerát vydán:    | 15.07.2026         |
| ID zakázky v RK:  | N1808              |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Stav:             | Velmi dobrý        |
| Plocha pozemku:   | 837 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 237 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 237 m <sup>2</sup> |
| Plocha zahrady:   | 710 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha: | 127 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Martinka Kamil**

Tel:

**+420 777876156**

Email:

**vm@reality-martinka.cz**
**Reality Martinka**

Tel:

**777876156**

Adresa:

**Polášková 36, 75701**
**Valašské Meziříčí**

Web:

**[www.reality-martinka.cz/](http://www.reality-martinka.cz/)**