

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4414003 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

12 000 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Moderní rodinný dům, zkolaudovaný před pouhými čtyřmi lety, nabízí kvalitní provedení a použití nadstandardních materiálů, které zajišťují komfort bydlení.

Nemovitost se nachází na pozemku o výměře 724 m² ve vyhledávané lokalitě Dolní Břežany-Záplepy. Klidné prostředí, minimum okolní zástavby a nádherné výhledy do okolní krajiny i na panorama Prahy vytvářejí jedinečné místo pro život s výbornou dostupností do hlavního města.

Dům je v současné době řešen jako prostorné 2+kk s terasou, ze které si můžete každý den vychutnávat výjimečné výhledy. Velkou výhodou je možnost úpravy dispozice dle vlastních potřeb a představ budoucího majitele, díky čemuž nabízí nemovitost značný potenciál pro vytvoření rodinného bydlení přesně podle vašich představ. Plánek nemovitosti bude dodán. Pozemek je svažitý, dříve na něm stály další budovy, což je možné i nyní. Více informací ráda poskytnu.

Pokud hledáte moderní dům v prestižní lokalitě s dostatkem soukromí, krásnými výhledy a možností přizpůsobit si interiér vlastním požadavkům, tato nabídka představuje výjimečnou příležitost.

ID inzerátu ESO:	4414003
Inzerát vydán:	14.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	724 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	50 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	651 m ²
Zastavěná plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ilona Šulcová**

Tel:

+420 775066696

Email:

ilona.sulcova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/