

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4413852 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

 Lokalita:
Chrudim

Už Vás omrzel život v bytě a rádi byste užívali pohodlí rodinného domu se zahradou a přitom nechcete ztratit výhody a komfort, který přináší bydlení ve městě? Láká Vás posezení s přáteli u grilu nebo při kávě na vlastní zahradě? Nebo hledáte místo kde byste se ukryli před shonem městského života? Pak nepřehlédněte tuto nabídku domu se třemi podlažími o podlahové ploše 213 m² a pěknou zahradou 565m² na které rostou jabloně a okrasné stromy. Vzhledem k orientaci zahrady je soukromí zaručeno. Součástí zahrady je pergola a zahradní domek na nářadí.

Stavba je dispozičně řešena následovně: 1.PP – sklep a kotelna; 1.NP – garáž, chodba, pokoj, šatna, koupelna, wc a prádelna; 2.NP – chodba, kuchyně, obývací pokoj se vstupem na balkón, ložnice, dětský pokoj, koupelna a samostatné wc. Dům je v původním dobře udržovaném stavu a je možné jej okamžitě užívat a rekonstruovat postupně. Využití místností nemusí nutně odpovídat výše uvedenému, ale nabízí mnoho alternativ užívání. Pokoje jsou prostorné a slunné.

Dům je napojen na obecní vodovod. Teplá voda je zajištěna el. bojlerem. Odpady jsou napojeny an veřejnou kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel v suterénu domu. Podlahy jsou betonové kryté koberci a dlažbou.

V Chrasti je vynikající dostupnost všech služeb v lokalitě (lékař, pošta, obchody, škola, školka...). Díky výbornému autobusovému a vlakovému spojení můžete být za pár minut i v nedaleké Chrudimi nebo Pardubicích. Neváhejte a domluvte si prohlídku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Pražan

Tel:

+420 775 013 251

Email:

lukas@bezvamakleri.cz
Bezva makléři

Tel:

Adresa:

Tyršova 488, 53821
Slatiňany

Web:

www.bezvamakleri.cz/

ID inzerátu ESO:	4413852
Inzerát vydán:	13.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	688 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	213 m ²
Plocha zahrady:	565 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²